

Terreno en Mijas

Referencia: R4896013



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup> Construidos: 2.580

Precio: 3.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela: 3.875



Descripción: Suelo urbano en esquina en Camino de Coín. Propiedad compatible con uso de hostelería, recreativo, sanitario u hotelero, situada en una estratégica intersección de Camino de Coín, importante vía de comunicación entre la Costa del Sol y el interior de Mijas. A solo unos metros de Mijas Golf. En la actualidad dispone de 2582 m<sup>2</sup> de superficie edificada, y amplias zonas libres destinadas a aparcamiento. Cabe la posibilidad de ampliar la altura y la superficie construida manteniendo el uso actual (Bar-Restaurante y Sala de Eventos), o incluso cambiar la actividad. Características generales: • Tipos de suelo: Suelo Urbano Consolidado, con doble calificación (CJ-3 Ciudad Jardín y Equipamiento Privado). • Superficie de parcela: 3875 m<sup>2</sup> • Amplias zonas libres para aparcamiento. • Posibilidad de ampliar la altura y superficie construida. • Existen dos edificios independientes con licencias de apertura vigentes: uno como Bar-Restaurante y otro como Sala de Eventos y Celebraciones.

---

Destacado:

Aire acondicionado, Plazas, Inversión