+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Casarabonela

Referencia: R4898959

Dormitorios: 4	Baños: 3	M² Construidos: 173	Precio: 395.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela: 15.771

Descripción:¡Oportunidad única para crear tu propio parque de vacaciones! A solo 35 km del Aeropuerto de Málaga y 5 km del pintoresco pueblo de Casarabonela, este complejo único consta de cuatro edificios independientes. Hay una casa principal de 91 m² y tres edificios adicionales, ideales para alquilar como apartamentos de vacaciones. Uno de estos tres edificios adicionales ya ha sido completado y está listo para ser alquilado. Los otros dos aún necesitan la instalación de un baño y, posiblemente, una kitchenette o cocina. La propiedad está situada en un entorno natural con vistas espectaculares y limita con un pequeño río. Un camino sin pavimentar serpentea desde la carretera principal a través de la parcela de 15.000 m² hasta una amplia zona de aparcamiento. Detrás del primer alojamiento para huéspedes se encuentra una piscina de 25 m² y una sala técnica que alberga el inversor de los paneles solares y las baterías correspondientes. Los propietarios actuales han optado por no conectarse a la red eléctrica, aunque esta opción está disponible para el nuevo propietario si lo desea. La propiedad cuenta con un certificado AFO, lo que también permite solicitar la conexión a la red eléctrica. La casa principal ha sido completamente renovada y cuenta con un porche cubierto que abarca todo el frente. Junto a la casa, hay un depósito de agua subterráneo. La propiedad está conectada al agua municipal y también tiene acceso al agua de riego. Alrededor de los cuatro edificios hay varios árboles frutales. Un camino pavimentado conduce a las tres viviendas de vacaciones, cada una con su propia terraza privada y vistas impresionantes. ¡Un lugar para enamorarse!

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Casa de vacaciones, Inversión