+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en The Golden Mile

Referencia: R4907779



Dormitorios: 6
Baños: 6
M² Construidos: 647
Precio: 6.400.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.441













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la exclusividad en la prestigiosa urbanización Lomas de Marbella Club, un enclave paradisíaco situado en el corazón de la afamada Milla de Oro, en el sur de España. Este es el escenario perfecto para una colección de cuatro villas de nueva construcción, que se presentan como una oportunidad inigualable para aquellos que buscan una residencia de diseño vanguardista con todas las comodidades y el máximo confort. Con precios que oscilan desde los 6.400.000 € hasta los 6.500.000 €, estas propiedades ofrecen un estilo de vida sin parangón en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo.

Lomas de Marbella Club, un nombre que evoca distinción y privacidad, se distingue por ser una de las direcciones más envidiadas de la Costa del Sol. Su ubicación privilegiada ofrece un acceso inmediato y fluido desde la autopista AP-7, conectando sin esfuerzo con todos los puntos de interés de Marbella y sus alrededores. La serenidad de su ambiente, combinada con su proximidad a la vibrante vida de la ciudad, crea un equilibrio perfecto para sus residentes. Estratégicamente situadas, estas villas se encuentran a tan solo diez minutos del efervescente centro de Marbella, a 40 km del Aeropuerto Internacional de Málaga, a 50 km de la estación del AVE y a 85 km del Aeropuerto de Gibraltar, garantizando una conectividad excepcional para viajes nacionales e internacionales.

La urbanización Las Lomas del Marbella Club, con su perímetro vallado y seguridad 24 horas, es reconocida mundialmente como una comunidad de élite. Considerada uno de los mejores códigos postales del sur de España, mantiene su elegante y genuina estética, adornada con amplias y cuidadas zonas verdes que invitan a la tranquilidad y el bienestar. Aquí, la calidad de vida y la excelencia arquitectónica no son meras promesas, sino una realidad palpable. Su ubicación al norte de la Milla de Oro, frente al icónico Puente Romano y cerca de la imponente Mezquita Real con su arquitectura arábigo-andaluza, realza aún más su estatus de zona privilegiada.

Las Lomas del Marbella Club es un punto de encuentro para celebridades locales e internacionales, la nobleza española y la élite europea, lo que la convierte en una urbanización sumamente exclusiva, hogar de algunas de las villas y mansiones más suntuosas de la región. Además, la proximidad a un mítico hotel de 5 estrellas, restaurantes con estrellas Michelin que prometen una experiencia gastronómica inigualable, numerosos campos de golf de renombre internacional, prestigiosas escuelas internacionales, y la cercanía tanto a Marbella como a Puerto Banús, con su vasta oferta de boutiques de moda de alta costura, exquisitos restaurantes y una vibrante vida nocturna, garantizan un estilo de vida de lujo sin restricciones.

Estas cuatro villas han sido concebidas y diseñadas bajo los más rigurosos estándares de calidad y lujo, incorporando sistemas energéticos de vanguardia y características de la arquitectura más contemporánea. La belleza, la elegancia intrínseca y un confort inigualable definen a estas residencias. Orientadas al sur para maximizar la luz solar y las vistas, presentan una estética que fusiona armoniosamente lo clásico con lo moderno, utilizando calidades superiores y materiales excepcionales que perduran en el tiempo.

Cada villa ha sido planificada con una maestría sin igual en su distribución, extendiéndose elegantemente a lo largo de tres niveles, coronados por una espectacular terraza en la azotea. El resultado es una residencia de seis dormitorios y seis baños, exquisitamente diseñada para el disfrute, con múltiples zonas de entretenimiento que se adaptan a cualquier necesidad, ya sea para reuniones íntimas o grandes celebraciones. Con una superficie construida de 647.00 m2, cada espacio ha sido optimizado para la comodidad y el lujo.

Al adentrarse en la villa, la planta principal se despliega como un majestuoso espacio diáfano, ingeniosamente dividido en diversas áreas que fomentan la convivencia y el ocio. La cocina, corazón del hogar, es una obra maestra de diseño y funcionalidad, equipada con electrodomésticos de última generación y una isla central hecha a medida, ideal para los amantes de la gastronomía y el entretenimiento.

La planta superior está dedicada al descanso y la privacidad, albergando tres dormitorios suntuosos, cada uno con su propio baño en-suite y un vestidor meticulosamente diseñado. El dormitorio principal, un santuario de relajación, goza de acceso directo a una amplia terraza que ofrece vistas espectaculares de la piscina, la exuberante vegetación y el infinito azul del mar, creando un telón de fondo idílico para cada amanecer y atardecer.

El atractivo sótano es un testimonio de lujo y funcionalidad. Dispone de un espacioso aparcamiento con capacidad para tres vehículos, una completa zona de lavandería, una práctica "dirty kitchen" ideal para el servicio o grandes eventos, y un ascensor directo que conecta con la cocina principal de la planta baja, garantizando una comodidad insuperable. Además, este nivel inferior alberga tres dormitorios adicionales, perfectos para acomodar a huéspedes con total privacidad y confort, o para ser utilizados como espacios versátiles según las necesidades de sus propietarios.

Estas villas en Lomas de Marbella Club no son solo una propiedad; son una declaración de estilo de vida, una inversión en exclusividad y una invitación a ser parte de la élite de la Milla de Oro. Es la oportunidad de poseer un trozo del paraíso en el sur de España, donde el lujo se encuentra con la tranquilidad y la belleza se fusiona con la funcionalidad.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas