+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R4907818



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 124

Precio: 669.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el azul del Mediterráneo se funde con el verdor de la naturaleza, Luxury Realty se enorgullece de presentar un nuevo hito en la arquitectura residencial de lujo. Este exclusivo desarrollo, ubicado en la vibrante y auténtica Estepona, en el sur de España, redefine el concepto de vida contemporánea, ofreciendo un santuario de confort, diseño y funcionalidad.

Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", es un destino que combina a la perfección el encanto de un pueblo andaluz tradicional con la modernidad de una ciudad en constante crecimiento. Sus calles empedradas, repletas de coloridas macetas de geranios, su pintoresco puerto deportivo, sus amplias playas galardonadas con Bandera Azul y su vibrante oferta cultural y gastronómica, la convierten en un lugar idílico para establecer su hogar. La ubicación estratégica de este desarrollo garantiza la proximidad a todos los servicios esenciales, campos de golf de prestigio internacional, puertos deportivos de élite, y una conectividad excelente con los aeropuertos de Málaga y Gibraltar, situando al propietario en el epicentro de un estilo de vida inigualable.

Descubra un Diseño Vanguardista y una Calidad Inigualable

Este proyecto residencial se erige como un testimonio de la excelencia arquitectónica, compuesto por 74 viviendas distribuidas elegantemente en 4 bloques de diseño moderno. Ofreciendo una selección meticulosa de residencias de 2, 3 y 4 dormitorios, cada unidad ha sido concebida para maximizar el espacio, la luz natural y la conexión con el entorno exterior. Las superficies construidas varían desde los generosos 124.00 m² hasta los amplios 164.00 m², proporcionando una sensación de amplitud y libertad que se complementa con la elección de acabados y materiales de primera calidad.

La filosofía detrás de este desarrollo es crear no solo hogares, sino verdaderos santuarios donde la vida se celebra cada día. Los rangos de precio, que van desde los 669.000 € hasta los 1.080.000 €, reflejan la exclusividad, la calidad de la construcción y el valor intrínseco de una propiedad en una de las ubicaciones más deseables de Europa. Con un enfoque en el bienestar y el lujo discreto, cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida superior.

Un Estilo de Vida Elevado: Amenidades Excepcionales

Este desarrollo no solo promete un hogar excepcional, sino un estilo de vida envidiable. Los espacios comunes han sido diseñados con el mismo rigor y atención al detalle que las viviendas, creando un entorno comunitario que fomenta la conexión y el disfrute. Los exuberantes jardines comunitarios, meticulosamente paisajísticos, son un remanso de paz, invitando a paseos relajantes o a momentos de contemplación bajo el sol mediterráneo. Para los profesionales y emprendedores, la incorporación de un área de coworking totalmente equipada ofrece la flexibilidad de trabajar desde casa sin sacrificar la productividad ni la interacción social. Una sala social con cocina se presenta como el espacio ideal para reuniones, celebraciones o simplemente para disfrutar de la compañía de vecinos y amigos en un ambiente acogedor y moderno.

Pensando en el ocio y la recreación, los amantes del golf tienen a su disposición un exclusivo putting green, perfecto para perfeccionar su golpe sin salir de casa. Sin embargo, el verdadero protagonista de los espacios exteriores es su impresionante oferta de instalaciones acuáticas. El complejo cuenta con una magnífica piscina exterior para adultos y una zona separada y segura para niños, proporcionando un refrescante oasis durante los cálidos días de verano. Para los meses más frescos o para aquellos que buscan relajación durante todo el año, una piscina interior climatizada ofrece la posibilidad de disfrutar de un baño revitalizante en cualquier estación, garantizando el bienestar y el confort en todo momento.

Confort, Comodidad y Exclusividad en Cada Detalle

La comodidad y la funcionalidad son pilares fundamentales en cada una de estas residencias. Entendiendo las necesidades de una vida moderna y exigente, todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo, eliminando las preocupaciones de estacionamiento y garantizando la seguridad de su vehículo. Además, cada unidad cuenta con un trastero privado, ofreciendo espacio adicional para almacenamiento y contribuyendo a mantener su hogar organizado y libre de desorden.

El corazón de cada hogar, la cocina, ha sido diseñada con un enfoque en la estética y la practicidad. Todas las cocinas se entregan completamente amuebladas con un diseño contemporáneo y elegante, e incluyen una selección de electrodomésticos de última generación de marcas premium como Siemens o Bosch. Desde hornos y microondas integrados hasta placas de inducción y lavavajillas eficientes, cada aparato ha sido elegido para ofrecer la máxima funcionalidad y eficiencia energética, transformando la cocina en un espacio donde la culinaria se convierte en un verdadero placer.

Con 3 dormitorios y entre 2 y 3 baños, estas viviendas ofrecen la flexibilidad y el espacio necesario para familias, parejas o aquellos que buscan una segunda residencia de lujo. La promesa de Luxury Realty es ofrecer no solo una propiedad, sino una puerta de entrada a un estilo de vida superior en la incomparable Estepona, donde cada día es una oportunidad para disfrutar del sol, el mar y la sofisticación mediterránea.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma