+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Villanueva De La Concepcion

Referencia: R4914433



Dormitorios: 5
Baños: 4
M² Construidos: 394
Precio: 525.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 21.000













Descripción:Finca andaluza con tres casas en una sola parcela En medio del impresionante paisaje de Villanueva de la Concepción se encuentra esta hermosa finca, una combinación única de tranquilidad, espacio y versatilidad. Con un terreno de más de 21.000 m² y tres viviendas independientes, esta propiedad ofrece infinitas posibilidades para familias, emprendedores o amantes de la vida al aire libre que buscan un lugar especial bajo el sol andaluz. Las viviendas están construidas en un estilo clásico español, utilizando materiales de alta calidad que garantizan confort y durabilidad. Cada casa desprende calidez y carácter, formando juntas un conjunto armonioso que se integra perfectamente en el entorno natural. Las tres viviendas ofrecen suficiente espacio y privacidad para varias familias, invitados o incluso un proyecto turístico a pequeña escala, como un Bed & Breakfast o un encantador refugio vacacional. Casa 1: 205,13 m² – 2 dormitorios, despacho, 2 vestidores, salón-cocina, 2 baños, trastero. Casa 2: 89,19 m² – 2 dormitorios, baño, salón-cocina, pasillo. Casa 3: 60,70 m² – salón-cocina, baño, porche, terraza. Garaje: 21,40 m² El jardín que rodea la finca es exuberante y maduro, lleno de una rica variedad de plantas, flores y árboles. Cada estación aporta un nuevo encanto al jardín, desde plantas en flor hasta rincones sombreados donde se puede escapar del calor del verano. La amplia parcela también ofrece muchas posibilidades para añadir características adicionales, como alojamientos tipo glamping o áreas recreativas. En el corazón de la vida al aire libre se encuentra la generosa piscina, rodeada de una terraza soleada que invita a relajarse. Junto a la piscina hay una cúpula de cristal, diseñada como un cómodo salón de invierno. Aquí se puede disfrutar del sol y de las vistas al valle verde durante los meses más fríos, protegido del viento y el frío. Adyacente a la casa principal se encuentra un elegante invernadero de cristal, el lugar perfecto para disfrutar del calor del sol y contemplar las vistas panorámicas del paisaje circundante, incluso en días frescos. Además, el amplio garaje ofrece opciones versátiles: además de usarse como espacio de almacenamiento o estacionamiento, se puede convertir fácilmente en un estudio independiente o en alojamiento para huéspedes. A pesar de la tranquila serenidad de esta ubicación, todas las comodidades están sorprendentemente cerca. El encantador pueblo de Villanueva de la Concepción está a solo unos minutos en coche, mientras que la histórica ciudad de Antequera, conocida por su rica cultura y gastronomía, se encuentra a 34 minutos. El Aeropuerto de Málaga está a 50 minutos en coche y las playas de Pedregalejo se alcanzan en 52 minutos. Esta finca es más que una propiedad; es un lugar lleno de posibilidades. Ya sea que sueñes con un retiro familiar compartido, un encantador Bed & Breakfast o un santuario tranquilo rodeado de naturaleza, aquí ese sueño puede hacerse realidad. Información adicional: - Piscina: 30,40 m² - Agua: Conectada a la red municipal (sin pozo propio). - Electricidad: Conectada a la red eléctrica pública. - Trastero (Almacén): 15,70 m² - Trastero (pequeño): 2,50 m² - Distancias: - Pueblo de Villanueva de la Concepción: a pocos minutos en coche - Ciudad de Antequera: 34 minutos en coche - Aeropuerto de Málaga: 50 minutos en coche

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones