+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Casa en El Padron

Referencia: R4917583

Dormitorios: 3	Baños: por petición	M² Construidos: 132	Precio: 394.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casa	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:Esta encantadora adosada de dos plantas, ubicada en la tranquila zona de El Padron, en Estepona, ofrece una combinación perfecta de comodidad y proximidad. Situada en una urbanización cerrada, a pocos minutos en coche de la playa de Beso Beach/Laguna Beach y de diversos establecimientos, esta propiedad destaca por su orientación sur y su acceso directo a la piscina desde la terraza, lo que la convierte en una opción ideal para disfrutar del clima mediterráneo. El accesso a la casa está enmarcado por un bonito porche con terraza. En la planta baja, la vivienda cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, ideal para reuniones familiares o momentos de relax. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch se integra perfectamente en el espacio mediante una ventana de paso, ofreciendo funcionalidad y estilo. Desde esta planta se accede a una terraza privada que incluye una zona de barbacoa y asientos, perfecta para disfrutar de las tardes de verano al aire libre. En la planta baja hay un aseo de invitados. La primera planta alberga tres dormitorios. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso a una terraza con vistas a la piscina de la urbanización. Las otras dos habitaciones comparten un baño adicional, ofreciendo espacio y privacidad para toda la familia. La propiedad cuenta con placas solares lo que aporta un gran ahorro e eficiencia energética a la casa. La casa cuenta además con aire acondicionado, suelos de porcelana y una puerta blindada que garantiza seguridad. La urbanización, con jardines maduros y una piscina bien cuidada, ofrece un entorno tranquilo y agradable. El aparcamiento está disponible tanto dentro de la urbanización, frente a la puerta de la casa, como en la calle. Su ubicación estratégica permite disfrutar de la tranquilidad de la zona sin renunciar a la cercanía de la playa, tiendas y el centro de Estepona.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas