

Apartamento en Miraflores

Referencia: R4920457



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 88

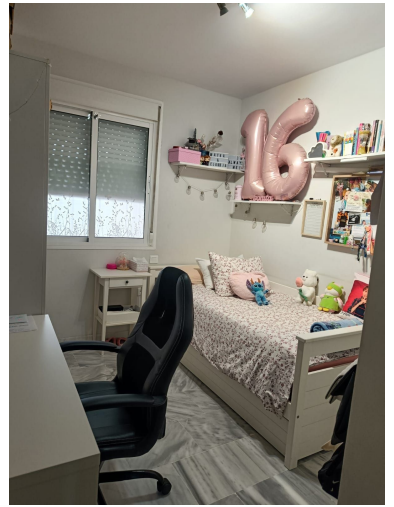
Precio: 415.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Bienvenido a una oportunidad inmobiliaria sin igual, presentada por Luxury Realty. En el codiciado enclave de Miraflores, Mijas Costa, se alza esta joya en la vibrante Costa del Sol, un apartamento de tres dormitorios que redefine el concepto de vida mediterránea. Este inmueble no es solo una vivienda; es una puerta de entrada a un estilo de vida de ensueño, una inversión inteligente y un refugio de serenidad bajo el sol del sur de España. Su ubicación privilegiada, sus acabados de excelente calidad y su potencial de rentabilidad lo convierten en una propuesta irresistible para aquellos que buscan lo mejor.

Mijas Costa, un tramo pintoresco y cosmopolita de la costa andaluza, es famosa por sus playas doradas, sus campos de golf de élite y su atmósfera relajada pero sofisticada. Miraflores, en particular, destaca por su armonía entre la tranquilidad residencial y la cercanía a todas las comodidades. Aquí, la vida fluye a un ritmo pausado, invitando a disfrutar de cada momento, desde las mañanas soleadas hasta las mágicas puestas de sol. Desde este apartamento, la brisa marina es un constante recordatorio de la proximidad al mar, ofreciendo un acceso inigualable a las playas más atractivas y a la diversidad de la vida costera.

La Ubicación Perfecta: Miraflores, el Corazón de la Costa del Sol

Miraflores, en la deslumbrante Mijas Costa, se erige como un destino de primer orden para quienes anhelan la belleza del Mediterráneo y la vitalidad de Andalucía. Situado estratégicamente en el sur de España, esta zona es un verdadero crisol de culturas, donde la tradición española se fusiona con la modernidad internacional. La proximidad al mar es uno de sus mayores atractivos; a escasos minutos, las playas invitan a largos paseos, baños refrescantes y a la práctica de deportes acuáticos, transformando cada día en una aventura o un remanso de paz, según se desee.

La conectividad de Miraflores es excepcional. Gracias a su cercanía a importantes vías de comunicación y a una excelente red de transporte público, este apartamento goza de una accesibilidad envidiable. Estar "cerca de transporte" no solo facilita la vida diaria de sus residentes, sino que también aumenta exponencialmente su atractivo para los turistas, convirtiéndolo en un punto de partida ideal para explorar los encantos de la Costa del Sol, desde Marbella y Puerto Banús hasta el pintoresco Mijas Pueblo y las históricas ciudades de Málaga y Granada. Además, la región está salpicada de prestigiosos campos de golf, centros comerciales de lujo, una exquisita oferta gastronómica y una vibrante vida nocturna, garantizando que nunca falten opciones de ocio y entretenimiento.

Un Apartamento Diseñado para el Confort y el Estilo

Este apartamento de planta intermedia, con una generosa superficie construida de 88 m², ha sido concebido para maximizar el confort y la funcionalidad. Con tres amplios dormitorios y dos baños completos, ofrece un espacio ideal para familias, parejas o como residencia vacacional. La distribución inteligente de sus estancias asegura privacidad y luminosidad en cada rincón, creando un ambiente acogedor y relajante. La condición "excelente" del inmueble es evidente en cada detalle, desde los acabados de alta calidad hasta el mantenimiento impecable, lo que garantiza una entrada sin preocupaciones para sus nuevos propietarios.

El corazón de este hogar es, sin duda, su cocina totalmente equipada. Moderna y funcional, cuenta con todos los electrodomésticos necesarios y un diseño que invita a la creatividad culinaria. Las características de este apartamento elevan significativamente la calidad de vida: el aire acondicionado asegura un clima interior perfecto durante todo el año, mientras que los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes. La doble acristalamiento no solo contribuye al aislamiento térmico y acústico, sino que también añade un toque de sofisticación y eficiencia energética al hogar. La presencia de un ascensor es una comodidad inestimable, haciendo que todas las zonas del edificio sean accesibles sin esfuerzo. Además, el trastero privado es un valor añadido excepcional, perfecto para guardar enseres personales o equipos deportivos, manteniendo el hogar despejado y organizado.

Uno de los mayores atractivos de este apartamento es su terraza privada. Este santuario personal al aire libre es el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, desde desayunos al sol hasta cenas bajo las estrellas, o simplemente para relajarse con un buen libro y las vistas que ofrece el entorno de Miraflores. Es un espacio que amplía la zona de estar, proporcionando un ambiente idílico para el esparcimiento y la conexión con el entorno exterior. La vivienda también incluye parking privado, un elemento esencial en cualquier propiedad de lujo en la Costa del Sol, garantizando la seguridad y comodidad de tener su vehículo siempre a mano.

Amenidades y Potencial de Inversión

La comunidad en la que se integra este apartamento es igualmente impresionante. La piscina comunitaria es un verdadero oasis, un lugar donde refrescarse en los cálidos días de verano, socializar con vecinos y amigos, o simplemente disfrutar de un momento de tranquilidad bajo el sol. Es un punto de encuentro que enriquece la experiencia de vivir en Miraflores, ofreciendo un espacio de ocio y bienestar al alcance de la mano.

Más allá de sus atractivas características residenciales, este apartamento se posiciona como una "inversión" de primer nivel. La posibilidad de obtener una licencia turística es un factor diferenciador crucial, abriendo la puerta a una significativa rentabilidad a través del alquiler vacacional. La Costa del Sol es uno de los destinos turísticos más populares de Europa, con una demanda constante de alojamientos de calidad. Este apartamento, por su ubicación, tamaño y equipamiento, es ideal para satisfacer esta demanda, convirtiéndolo en una fuente de ingresos pasivos muy atractiva. Además, la categoría "reducido" indica una oportunidad excepcional de adquirir una propiedad de lujo a un precio competitivo, maximizando el potencial de retorno de la inversión a largo plazo.

En resumen, este apartamento en Miraflores no es solo una propiedad; es un activo estratégico que combina el placer de vivir en un entorno privilegiado con la perspicacia de una inversión inteligente. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir este rincón del paraíso, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida inigualable. No deje pasar esta oportunidad única de ser propietario de un pedazo de la Costa del Sol, un lugar donde el sol, el mar y la elegancia se fusionan para crear el estilo de vida perfecto.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas, Inversión