+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Los Arqueros

Referencia: R4920778



Dormitorios: 5
Baños: 6
M² Construidos: 791
Precio: 5.800.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.918













Descripción:

Bienvenidos a una oportunidad excepcional presentada por Luxury Realty: una magnífica villa independiente, posicionada estratégicamente en la prestigiosa urbanización de Los Arqueros, en el corazón de la soleada Costa del Sol. Esta propiedad, un auténtico emblema de lujo y exclusividad, se asienta en primera línea de un renombrado campo de golf, ofreciendo una combinación sublime de diseño moderno, vistas que quitan el aliento y amenidades sin parangón, garantizando un estilo de vida extraordinario en el sur de España.

Desde el momento en que se adentra en esta residencia, se sentirá cautivado por la armonía entre su arquitectura sofisticada y el entorno natural que la rodea. Los Arqueros es sinónimo de elegancia y tranquilidad, una ubicación codiciada por aquellos que buscan lo mejor de ambos mundos: la paz de un oasis privado y la cercanía a todos los servicios y vibrantes centros urbanos de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar un inmueble que no solo es una casa, sino un destino en sí mismo.

Características Esenciales que Definen el Lujo

Dormitorios y Baños: Privacidad y Confort Supremos

La villa cuenta con cinco espaciosos dormitorios, cada uno diseñado como un santuario personal con su propio cuarto de baño en-suite, asegurando la máxima privacidad y comodidad para sus residentes e invitados. Adicionalmente, un elegante baño para invitados complementa la distribución, ofreciendo una funcionalidad impecable y adaptándose a las necesidades de cualquier hogar de alto nivel.

Espacios Magistralmente Diseñados: Amplitud y Elegancia

Con 791 m² de interiores meticulosamente diseñados, cada rincón de esta villa irradia sofisticación. Los 120 m² de terrazas bañadas por el sol invitan a disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas panorámicas. Todo ello se enmarca en una impresionante parcela de 1.918 m² con exuberantes jardines, creando un entorno de ensueño donde la naturaleza y el lujo se funden a la perfección.

Orientación Perfecta: Luz y Vistas Todo el Día

Su privilegiada orientación sur garantiza una exposición óptima a la luz natural durante todo el día, inundando cada espacio con un brillo cálido y realzando las espectaculares vistas que se extienden ante sus ojos.

Vistas Inigualables: Un Espectáculo para los Sentidos

Prepárese para ser testigo de un lienzo vivo que cambia con cada amanecer y atardecer. Disfrute de vistas espectaculares del majestuoso Mar Mediterráneo, las imponentes montañas que enmarcan el horizonte, los serenos y exuberantes greens del campo de golf, y la belleza de su propio jardín privado y piscina. Este panorama ininterrumpido crea una atmósfera serena y lujosa, ideal para la contemplación y el disfrute. Es la promesa de una vida donde cada día comienza y termina con un espectáculo visual, una constante fuente de inspiración y relajación.

Confort Moderno y Diseño de Vanguardia

Espacios de Convivencia: Flujo y Armonía

Los interiores de concepto abierto ofrecen un diseño fluido y moderno, ideal para el entretenimiento y la vida familiar. Equipada con calefacción central, aire acondicionado y una acogedora chimenea, la villa garantiza un confort óptimo en cualquier estación del año, creando ambientes cálidos y agradables.

Tecnología y Comodidades del Siglo XXI

Esta propiedad ha sido concebida para la vida moderna. Un ascensor privado facilita el acceso a todas las plantas, mientras que un avanzado sistema de domótica permite controlar diversos aspectos del hogar con solo tocar un botón, desde la iluminación hasta la seguridad. La conectividad WiFi de alta velocidad y las ventanas de doble acristalamiento aseguran la máxima eficiencia energética, un ambiente silencioso y un confort sin igual.

Entretenimiento y Relajación: Su Oasis Personal

Las amplias terrazas privadas, el jardín de fácil mantenimiento y la resplandeciente piscina son el escenario perfecto para celebrar reuniones sociales, disfrutar de la tranquilidad en solitario o simplemente relajarse bajo el sol andaluz. Cada espacio exterior ha sido diseñado para maximizar el disfrute y el bienestar.

Amenidades Adicionales: Lujo con Funcionalidad

La villa incorpora una planta sótano, alojamiento para el personal de servicio para garantizar una total discreción, un práctico lavadero y amplios espacios de almacenamiento, lo que subraya la funcionalidad y el lujo práctico de esta impresionante residencia.

Ubicación Premium: Exclusividad en el Corazón de la Costa del Sol

Situada en una urbanización exclusiva dentro de Los Arqueros, esta villa ofrece una combinación perfecta de privacidad y proximidad. Su emplazamiento estratégico en el sur de España la sitúa a un paso de prestigiosos campos de golf, del vibrante centro de la ciudad de Marbella, donde encontrará boutiques de lujo, restaurantes gourmet y una animada vida nocturna, así como de serenos bosques y parajes naturales que invitan a la exploración. La ubicación satisface tanto las necesidades de relajación como las de actividad, ofreciendo un estilo de vida diverso y enriquecedor.

Seguridad y Tranquilidad: Su Paz Mental Garantizada

Ubicada dentro de un complejo cerrado con seguridad 24 horas, esta villa garantiza una total tranquilidad. Un sistema de alarma avanzado y un portero automático refuerzan aún más la seguridad, permitiéndole disfrutar de su hogar con total confianza y protección.

Estacionamiento y Servicios: Todo Pensado

Un garaje privado con capacidad para múltiples vehículos asegura comodidad y seguridad para su flota. La propiedad está completamente equipada con electricidad, agua potable, conexión telefónica y gas, lista para ser habitada sin demoras.

Un Estilo de Vida de Elegancia Inigualable

Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones de ensueño o una inversión de alto rendimiento en uno de los mercados inmobiliarios más atractivos del mundo, esta villa representa una rara oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir una vida donde el lujo, el confort y la belleza se fusionan en perfecta armonía.

No deje escapar la oportunidad de hacer suya esta villa de lujo. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información o para concertar una visita privada. Nuestro equipo de expertos está a su disposición para guiarle en cada paso hacia la adquisición de esta joya inmobiliaria.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, None