+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga Centro

Referencia: R4934749



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 83

Precio: 515.363 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad inmobiliaria sin precedentes en el vibrante corazón de la Costa del Sol. En Málaga Centro, en el sur de España, donde la riqueza histórica se entrelaza con una efervescente modernidad, emerge un nuevo desarrollo que redefine el concepto de vida urbana de lujo. La capital malagueña, conocida por su centro bullicioso, sus playas y su pujante sector tecnológico, ha visto una creciente demanda de propiedades de alta calidad en ubicaciones privilegiadas. Este proyecto, concebido para el comprador más exigente, satisface la necesidad de apartamentos premium, garantizando un estilo de vida de confort, sofisticación y conveniencia.

Descubra un conjunto exclusivo de 35 modernos apartamentos, meticulosamente diseñados. Con 2 dormitorios y 2 baños completos, cada residencia ofrece espacios desde 83.00 m² hasta 113.00 m² construidos, con precios entre 515.363 € y 759.383 €. Los interiores se caracterizan por una cocina abierta que se integra armoniosamente con la sala de estar, creando un espacio diáfano y luminoso, ideal para el entretenimiento. Cada apartamento cuenta además con un balcón privado, un oasis personal para disfrutar del clima mediterráneo.

La calidad se eleva en los acabados. Las cocinas y baños están equipados con mobiliario de alta gama, fruto de una exclusiva colaboración con Modulnova, marca italiana líder por su diseño innovador y excelencia. Cada vivienda dispone de aire acondicionado centralizado para un confort óptimo y un práctico cuarto de lavandería, añadiendo funcionalidad sin comprometer la elegancia.

Este desarrollo no solo ofrece residencias excepcionales, sino un edificio con un microcosmos de servicios y comodidades. La propiedad incluye 64 plazas de aparcamiento automático, una solución innovadora y segura en pleno centro. Se proporcionan trasteros individuales para espacio adicional y orden, junto con un moderno ascensor para un acceso cómodo a todas las plantas.

El punto culminante se encuentra en la azotea, un espacio diseñado exclusivamente para los residentes. Aquí, la vida social adquiere una nueva dimensión con áreas comunes ajardinadas, ofreciendo un refugio sereno. La joya de la corona es la espectacular piscina en la azotea, un lugar idílico para relajarse, nadar y disfrutar del sol de Málaga con vistas panorámicas, en un ambiente de privacidad y exclusividad inigualables.

La ubicación es, sin lugar a dudas, uno de los mayores atractivos. Situados en Málaga Centro, en el corazón geográfico y cultural del sur de España, los residentes disfrutarán de una conectividad insuperable. Con acceso inmediato a una extensa red de transporte público (trenes, metro y autobuses), es el lugar ideal para profesionales que trabajan en el centro o para quienes desean explorar Málaga con total facilidad. La proximidad a importantes nudos de comunicación facilita la vida diaria.

La conveniencia no se limita al transporte. La ubicación ofrece acceso privilegiado a una vasta gama de servicios y comodidades. A pocos pasos, encontrará una ecléctica oferta de tiendas y boutiques, incluyendo la famosa Calle Larios, epicentro comercial y social. La escena gastronómica es igualmente rica, con restaurantes y bares para todos los paladares.

Además, la calidad de vida se ve reforzada por la cercanía a instalaciones médicas de primer nivel, prestigiosos centros educativos y una amplia variedad de opciones culturales y de ocio. Museos, teatros, galerías de arte y una vida nocturna sofisticada se encuentran a poca distancia. Málaga Centro no es solo una dirección; es un estilo de vida que combina la historia milenaria con su impulso hacia el futuro, convirtiéndola en un epicentro de cultura, negocios y ocio.

Invertir en uno de estos exclusivos apartamentos es asegurarse un trozo de este dinamismo y prosperidad. Luxury Realty le invita a ser parte de este selecto grupo de propietarios que disfrutarán de lo mejor que Málaga Centro tiene para ofrecer. Un hogar donde el lujo, la comodidad y una ubicación inmejorable se fusionan para crear una experiencia de vida incomparable.

Destacado:

None, Obra nueva, Ascensor, None, Plazas