

Villa en El Madroñal

Referencia: R4943590



Dormitorios: 7
Estado: Venta

Baños: por petición
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 720
Plazas: por petición

Precio: 7.800.000 €
M² Parcela: 5.438



Descripción:

Esta impresionante villa de siete dormitorios ofrece una oportunidad excepcional para poseer una residencia de lujo en El Madroñal, una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol. Ubicada en un enclave seguro en Benahavís, esta elegante propiedad se asienta a 400 metros sobre el Mediterráneo, con vistas panorámicas hasta Gibraltar y Marruecos. La inigualable belleza natural de Andalucía realza su exclusividad, mientras que su privilegiada ubicación garantiza acceso a los servicios de Marbella: campos de golf de clase mundial, alta cocina, playas y colegios internacionales.

Un largo camino adoquinado, flanqueado por cipreses, conduce a la grandiosa entrada, donde puertas de hierro forjado revelan una obra maestra arquitectónica. Construida en estilo Cortijo, esta villa de 720 m² fusiona elegancia tradicional andaluza con lujo contemporáneo. Una antigua puerta de madera da la bienvenida a un magnífico vestíbulo de doble altura, con escalera imponente y chimenea que marcan el encanto atemporal de la residencia. En su corazón, un pintoresco patio interior con fuente susurrante es sereno punto focal, rodeado por espacios diseñados con exquisito gusto.

Diseñada para máximo confort y sofisticación, la villa ofrece múltiples y luminosas áreas de salón, conectadas fluidamente con amplias terrazas que capturan espectaculares vistas al mar y a la montaña. Una espaciosa cocina de estilo rústico-chic, equipada con electrodomésticos de alta gama, se abre a un patio cubierto, una acogedora sala familiar y el comedor, creando un espacio cohesivo para ocio y entretenimiento. Los jardines meticulosamente cuidados, una extensa piscina y terrazas soleadas aprovechan la codiciada orientación suroeste, con luminosidad todo el día.

Las suites de dormitorios están cuidadosamente distribuidas para máxima privacidad. Tres elegantes dormitorios en el ala derecha disfrutan de acceso directo al patio y terrazas privadas con vistas panorámicas. Una encantadora suite para invitados en la torre, accesible por escalera, ofrece reclusión adicional. La planta superior está dedicada a la suite principal, un refugio excepcionalmente espacioso que incluye salón privado con chimenea, vestidor generoso y lujoso baño tipo spa con ducha doble y bañera de hidromasaje. Su terraza privada captura las vistas más hipnotizantes de las colinas andaluzas, el Mediterráneo y las distantes Montañas del Rif.

El nivel inferior es un santuario de bienestar y entretenimiento. Alberga un spa de última generación con piscina interior climatizada, sauna panorámica, baño de vapor, piscina de inmersión en frío, sala de masajes y salón de manicura. Un gimnasio totalmente equipado garantiza una experiencia de fitness completa. La zona de entretenimiento incluye sala de cine privada, sala de juegos, bar y bodega climatizada, ideal para recibir a invitados. Una suite de invitados adicional y un apartamento independiente con salón, comedor, cocina, dormitorio y baño son perfectos para personal o visitantes, asegurando total independencia.

Esta extraordinaria villa se presenta en estado impecable, equipada con todas las comodidades modernas para una vida de lujo: calefacción por suelo radiante, suelos de mármol y madera de alta calidad, calefacción de techo, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado integrado, internet de alta velocidad, TV por satélite, avanzado sistema de seguridad, amplias instalaciones de almacenamiento y lavandería. Cada detalle ha sido meticulosamente ejecutado para ofrecer un nivel de vida incomparable, combinando encanto andaluz clásico con las prestaciones avanzadas del lujo contemporáneo.

Situada en una zona reconocida por su privacidad y exquisita tranquilidad, El Madroñal es hogar de tan solo 150 propiedades de alto standing, en parcelas sustanciales que garantizan paz y espacio. La villa se asienta sobre una generosa parcela de 5.438 m², proporcionando reclusión y exclusividad, a poca distancia de los vibrantes centros de Marbella y Puerto Banús, el Valle del Golf en Nueva Andalucía, San Pedro y Estepona. La accesibilidad es clave, con aeropuertos de Málaga y Gibraltar a menos de una hora, facilitando las conexiones globales. Este estilo de vida exclusivo, en una de las comunidades más distinguidas de Marbella, hace de esta villa un oasis de refinamiento, privacidad y belleza. Una oportunidad única para poseer una residencia que equilibra a la perfección serenidad y accesibilidad, a pocos minutos del vibrante corazón de Marbella y sus atracciones.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas