+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Elviria

Referencia: R4949995



Dormitorios: 5
Baños: 5
M² Construidos: 627
Precio: 3.995.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.009













Descripción:

Luxury Realty se complace en presentar Casa Lugano, una villa de obra nueva que encarna la quintaesencia del lujo y la elegancia moderna en uno de los enclaves más codiciados de la Costa del Sol: Elviria, en Marbella Este. Esta residencia es un santuario diseñado para ofrecer una experiencia de vida inigualable.

Con un diseño arquitectónico contemporáneo y una integración impecable en el paisaje natural, Casa Lugano se distingue por sus impresionantes vistas panorámicas. Un lienzo vivo que abarca el azul profundo del mar Mediterráneo desde cada nivel, complementado por las majestuosas montañas y la exuberante naturaleza. Un recordatorio constante de la belleza de la Costa del Sol.

La ubicación privilegiada de Casa Lugano ofrece lo mejor de ambos mundos. A solo cinco minutos en coche de las playas de arena fina y del vibrante ambiente costero de Marbella, la villa se encuentra inmersa en la serenidad de sus colinas verdes. Esta dualidad permite disfrutar de la tranquilidad y privacidad del entorno natural, manteniendo un acceso cómodo e inmediato a las boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina, campos de golf de prestigio y la animada vida social de Marbella y Puerto Banús. Elviria, parte de la exclusiva Marbella Este en el sur de España, destaca por su ambiente selecto, servicios de primera clase, y cercanía a colegios internacionales y centros de ocio, haciendo de Casa Lugano el refugio ideal tanto para una residencia permanente como vacacional de lujo.

Planta Sótano: Versatilidad y Confort

La espaciosa planta sótano ofrece máxima versatilidad. Incluye una luminosa sala de estar de concepto abierto, ideal para entretenimiento. Un gimnasio totalmente equipado, un apartamento independiente con baño en-suite y entrada propia (perfecto para invitados o personal), un práctico lavadero y un amplio trastero, cubriendo cada necesidad de almacenamiento y funcionalidad.

Planta Baja: Conexión con el Exterior y el Mar

La planta baja, epicentro de la vida social, presenta un salón y comedor de concepto abierto, bañado por abundante luz natural a través de grandes ventanales. La cocina de diseño, equipada con electrodomésticos de última generación, se integra armoniosamente. Desde aquí, puertas correderas se abren a la extensa terraza, la espectacular piscina infinita y los cuidados jardines, fusionando interior y exterior con ininterrumpidas vistas panorámicas al mar. Esta planta también alberga dos dormitorios en-suite, diseñados como santuarios privados.

Primera Planta: Suites Privadas con Vistas Excepcionales

La primera planta está dedicada al descanso y privacidad. Alberga un dormitorio de invitados con baño en-suite y la majestuosa suite principal. Esta es un refugio de lujo, con un amplio baño (incluye bañera exenta), un generoso vestidor y una gran terraza privada. Desde esta terraza, las vistas al mar y a las montañas son espectaculares, un idílico telón de fondo para la relajación.

Equipamiento y Comodidades Exclusivas

Casa Lugano no escatima en detalles ni comodidades. Dispone de un carport para dos vehículos y aparcamiento exterior adicional para dos coches. El confort térmico está asegurado por suelo radiante en toda la vivienda. Las calidades y acabados premium se aprecian en cada detalle. La joya de la corona exterior es la impresionante piscina infinita, que se funde visualmente con el horizonte marino, ofreciendo un lugar perfecto para el ocio.

En resumen, Casa Lugano representa una oportunidad única para adquirir una de las propiedades más deseables en Marbella. Ya sea como residencia permanente o como exclusivo refugio vacacional, esta villa ofrece las mejores vistas panorámicas a la naturaleza y al océano que Marbella puede ofrecer, todo ello en una de sus ubicaciones más solicitadas. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya arquitectónica que redefine el concepto de vida de lujo en la Costa del Sol.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None