+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Estepona

Referencia: R4964443



Dormitorios: 6
Baños: 4
M² Construidos: 350
Precio: 1.270.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.062













Descripción:Ubicada en la tranquila zona de Guadalobon, en Estepona Oeste, esta villa ofrece una combinación ideal de espacio, comodidad y proximidad a la playa y a la ciudad. Con una superficie construida de 350 m² y un terreno de 3.062 m², esta propiedad destaca por su amplitud y versatilidad disponiendo además de 2 apartamentos adicionales a la casa principal. La entrada a la propiedad está enmarcada por un amplio porche cubierto con vistas abiertas al entorno verde ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse al aire libre. Al acceder a la casa nos encontramos con una gran cocina con isla y comedor abierto; un lavadero anexo a la cocina facilita la vida diaria. La casa dispone de 2 salas de estar, una de ellas con chimenea y perfecto para recibir visitas, y un baño para invitados. Un pasillo condude a la zona de noche donde hay 3 amplios dormitorios, una sala de baile con amplias posibilidades, así como un enorme baño con ducha y jacuzzi. Un patio trasero con varios accesos ofrece un espacio único para crear un oasis andaluz. Desde el patio, una escalera conduce a la primera planta de la propiedad, donde se encuentran dos apartamentos independientes que garantizan total privacidad para sus ocupantes, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal para familias numerosas, quienes reciben invitados con frecuencia o quienes buscan una oportunidad de alquiler. Un apartamento cuenta con sala de estar con cocina abierta, 2 dormitorios y 1 baño, así como acceso a una amplia terraza. El segundo apartamento, una acogedora casita móvil de reciente construcción y diseñada con materiales modernos, ofrece un confortable salón-comedor con cocina abierta, un dormitorio, un baño y acceso a una soleada terraza solárium con impresionantes vistas a la montaña y a la naturaleza. La propiedad tiene amplios jardines y cerca de la casa cuenta con una piscina privada con cenador. En la parte baja de la casa se dipone el garaje para 2 coches, con amplio espacio de almacenaje y un aseo. Aunque se encuentra en buen estado, podría beneficiarse de algunas renovaciones para adaptarla a gustos más modernos. Su ubicación, cercana a la playa y a campos de golf, añade un atractivo extra para quienes buscan un estilo de vida equilibrado entre tranquilidad y accesibilidad.

Destacado:

None, Piscina, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas