+34 604 489 646

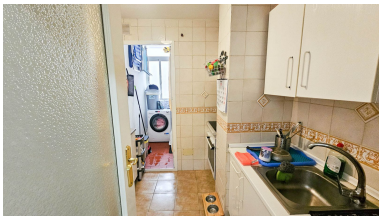
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en San Luis de Sabinillas

Referencia: R4974691

Dormitorios: 2	Baños: 1	M² Construidos: 60	Precio: 185.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	M² Parcela:



Descripción:Si buscas un hogar junto al mar o una excelente inversión en la Costa del Sol, este acogedor apartamento en la urbanización La Noria es perfecto para ti. Con una ubicación inmejorable en primera línea de playa, este inmueble te ofrece la oportunidad de disfrutar del sonido de las olas y la brisa marina cada día, en una zona vibrante con todos los servicios al alcance. Estás a solo: - 1 minuto caminando de la playa - 5 minutos a pie de supermercados, tiendas y restaurantes - 10 minutos caminando del puerto deportivo de La Duquesa - Fácil acceso a transporte público y conexión con la A-7 Características de la vivienda: - 2 dormitorios luminosos y acogedores - 1 baño completo con bañera - Salón-comedor amplio con acceso directo a la terraza - Terraza de 6m² para disfrutar del aire libre - Cocina independiente, compacta y funcional - Plaza de garaje incluida en el precio - Parcialmente amueblado, listo para entrar a vivir La urbanización La Noria es una de las más demandadas de la zona, con excelentes comodidades: - Piscina comunitaria y piscina infantil - Zona de juegos y pistas deportivas - Seguridad y acceso privado - Jardines comunitarios y zonas verdes Detalles adicionales - Suelos de mármol, orientación oeste para aprovechar la luz natural - Aire acondicionado en el salón - Comunidad tranquila y bien mantenida - Apto tanto para residencia habitual como para alquiler vacacional

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión