+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4980175



Dormitorios: 7
Baños: 8
M² Construidos: 1.133
Precio: 5.595.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.149













Descripción:Situada en el corazón de Nueva Andalucía, esta magnífica finca de lujo destila elegancia andaluza atemporal. Situada en una amplia parcela elevada de más de 3.000 m², la propiedad cuenta con 7 dormitorios y 8 baños, 5 de ellos en suite. Con vistas panorámicas, domina el prestigioso Valle del Golf y se extiende hacia la costa mediterránea, África y más allá. Orientada al sureste, la propiedad goza de abundante luz natural durante todo el día, lo que complementa a la perfección su gran diseño y su pintoresco entorno. Al llegar, el hall de entrada prepara el escenario para los refinados interiores de la casa, que conducen a una espaciosa sala de estar enmarcada por puertas correderas de suelo a techo. Éstas conectan a la perfección con los acogedores espacios exteriores, que incluyen zonas de comedor y salón al aire libre, una zona de barbacoa y una piscina bellamente diseñada con una tranquila fuente, todo ello rodeado de frondosos jardines. La propiedad combina sin esfuerzo estilo y funcionalidad, con una cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad y armarios hechos a medida. También cuenta con un comedor formal, una sala de cine privada, un acogedor salón familiar y un gimnasio totalmente equipado. Diseñadas para ofrecer el máximo confort, las habitaciones son de generosas dimensiones y techos altos, y todos los cuartos de baño ofrecen un toque de lujo. La suite principal, junto con otros dos dormitorios de la planta superior, dispone de vestidores privados y amplias terrazas que ofrecen unas vistas panorámicas impresionantes. La lavandería, situada en el sótano y dotada de un conducto de servicio, ofrece un acceso directo desde las plantas superiores. Además de la residencia principal, la finca incluye dos apartamentos independientes totalmente equipados. El primero, situado en un anexo independiente, cuenta con una moderna y elegante cocina abierta a una terraza con vistas al jardín, una elegante sala de estar y una suite principal con baño en suite y vestidor. Este anexo está situado encima de un garaje seguro con capacidad para dos o tres coches, además de un buggy de golf. El segundo apartamento es una unidad de dos dormitorios bien equipada, ideal para invitados o para el personal, con un cómodo salón, un cuarto de baño y una práctica cocina. Esta excepcional propiedad combina a la perfección el encanto clásico con las comodidades modernas, ofreciendo un estilo de vida sin igual en uno de los lugares más codiciados de Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None, Reventa