+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Manilva

Referencia: R4986274



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 90

Precio: 262.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

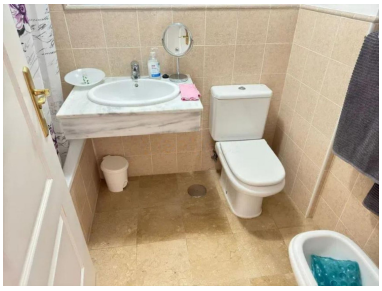












Descripción:

Bienvenido a la personificación del lujo costero y la serenidad en una de las zonas más codiciadas del sur de España. Luxury Realty tiene el placer de presentarle este magnífico apartamento de dos dormitorios, diseñado para ofrecer una vida de confort, elegancia y funcionalidad. Ubicado en la encantadora Manilva, este inmueble representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar idílico con todas las comodidades modernas y unas vistas ininterrumpidas que capturan la majestuosidad del Mediterráneo.

Manilva, un pintoresco municipio en la Costa del Sol, es un tesoro por descubrir. Reconocido por su auténtico ambiente andaluz, sus extensas playas de arena y una exquisita gastronomía, ofrece un estilo de vida envidiable. Su ubicación privilegiada en el sur de España garantiza excelente conectividad: a minutos de campos de golf de renombre, el encantador Puerto de la Duquesa, y con fácil acceso a Marbella, Estepona, Sotogrande, así como a los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar. Aquí, la tranquilidad se fusiona con la comodidad, permitiéndole disfrutar de la rica cultura local y paisajes impresionantes, haciendo de Manilva el lugar perfecto para su residencia principal o retiro de lujo.

Este apartamento de planta media, con una superficie construida de 90 m² y una espléndida terraza de 12 m², se sitúa en una urbanización residencial de alto standing. Su orientación sur y suroeste asegura abundante luz natural y atardeceres inolvidables sobre el mar. La propiedad se presenta en "Excelente" condición, reflejando un cuidado impecable. Cada rincón ha sido optimizado para la máxima comodidad y funcionalidad, destacando sus dos amplios dormitorios y dos elegantes baños, uno de ellos en suite.

El confort climático está garantizado todo el año gracias al aire acondicionado con funciones frío y calor. Los acabados de alta calidad son evidentes en cada detalle: desde los elegantes suelos de mármol pulido que aportan sofisticación y frescura, hasta las ventanas de doble acristalamiento que aseguran un óptimo aislamiento térmico y acústico. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos modernos, es funcional y estética. El apartamento se entrega completamente amueblado con gusto exquisito, listo para que se mude sin preocupaciones. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento inteligentes.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad son, sin duda, sus incomparables vistas. Desde su amplia terraza privada, ideal para el disfrute al aire libre, podrá deleitarse con panorámicas espectaculares del mar Mediterráneo que se funden con las ondulantes colinas del campo andaluz. Estas vistas no solo son un deleite visual, sino que ofrecen una sensación de amplitud y libertad inigualable, transformando cada amanecer y atardecer en un espectáculo privado e inolvidable. La terraza cubierta añade versatilidad, siendo el lugar perfecto para comidas al fresco o para relajarse a la sombra, magnificando la experiencia de vivir en la Costa del Sol.

La urbanización ofrece un estilo de vida privilegiado con servicios de primera clase. La espectacular piscina comunitaria es el epicentro del ocio y la relajación. Los jardines comunitarios, bellamente mantenidos, añaden un entorno sereno. La seguridad es una prioridad en este complejo cerrado, proporcionando paz mental y privacidad. Para su máxima comodidad, el edificio cuenta con ascensor moderno, una práctica lavandería, y acceso para personas con movilidad reducida. Manténgase conectado y entretenido gracias a la televisión por satélite y WiFi de alta velocidad.

La comodidad está garantizada con una plaza de garaje privado incluida y opciones de estacionamiento adicionales, una característica esencial en esta vibrante región. Esta residencia de reventa es más que un apartamento; es una invitación a un estilo de vida sofisticado, cómodo y relajado en la idílica Manilva, Costa del Sol. Es la oportunidad perfecta para adquirir una propiedad de lujo, lista para entrar a vivir, en un entorno paradisíaco. No deje pasar la ocasión de hacer suyo este exclusivo trozo de paraíso. Para más información o para concertar una visita privada, no dude en contactar con Luxury Realty. Estaremos encantados de acompañarle en el descubrimiento de su próximo hogar de ensueño.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Reventa