

Ático en Marbella

Referencia: R4990942



Dormitorios: 4  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 195  
Plazas: por petición

Precio: 779.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:



Descripción:\*\*Amplio ático en el corazón de Marbella con gran terraza y múltiples posibilidades\*\* Ubicado en pleno centro de Marbella, este luminoso ático de 195 m<sup>2</sup> destaca por su amplitud, distribución flexible y una espectacular terraza orientada al sur, ideal para disfrutar del sol todo el año. El espacioso salón-comedor con techos altos y chimenea crea un ambiente cálido y acogedor, con acceso directo a la terraza, perfecta para comidas al aire libre, zona de relax o incluso la instalación de un jacuzzi. La vivienda cuenta con cuatro dormitorios con armarios empotrados y tres baños completos, con opción de redistribuir el espacio para obtener un quinto dormitorio o despacho. La cocina independiente ofrece múltiples posibilidades de actualización. Ubicado en la tercera planta de un edificio con ascensor, este ático se encuentra a un paso de comercios, restaurantes y a solo 10 minutos a pie de la playa. Además, dispone de la opción de adquirir dos plazas de garaje y trasteros. Con una combinación perfecta entre ubicación, amplitud y potencial de reforma, esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar espacioso o una inversión en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

---

Destacado:

None, Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas, Inversión, Reventa