+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Comercial en Torrenueva

Referencia: R5003581



Dormitorios: por petición

Baños: 4

M² Construidos: 419

Precio: 650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:











Descripción:Exclusividad: Amplio Local Comercial con Potencial Ilimitado en Torrenueva – Antiguo Restaurante con Apartamento tipo Loft Ubicado en el corazón de Torrenueva, a solo unos pasos de La Cala de Mijas y a metros de la playa, este local comercial de 359m² es una increíble oportunidad de inversión. Anteriormente operado como restaurante, este espacio ofrece una gran versatilidad, con potencial para convertirse en apartamentos, un hotel boutique o un próspero negocio nuevo. Características del inmueble: Planta baja (229m²) – Un amplio salón de 200m² con dos entradas independientes, una cocina totalmente equipada de 23m² y una terraza orientada al oeste, con capacidad para hasta diez mesas, perfecta para disfrutar del sol por la tarde. Primer piso (130m²) – Un segundo salón con terraza y vistas parciales al mar. Este espacio se puede mantener como comedor o convertir en un apartamento. Además, cuenta con una habitación adicional con armarios empotrados y espacio de almacenamiento, ideal para un estudio. Bono - Apartamento tipo Loft en el Tercer Piso (con 60m² adicionales) – Un hermoso apartamento estilo loft con baño privado y un impresionante techo de madera tipo catedral, que aporta encanto y carácter. Este espacio adicional brinda aún más flexibilidad para uso residencial o comercial. Ubicación Estratégica & Alta Afluencia de Público Ubicado en una zona vibrante, rodeado de bares y restaurantes, este local se beneficia de un flujo constante de clientes potenciales durante todo el día. Este espacio es un lienzo en blanco listo para recibir su toque personal y convertirse en el próximo negocio exitoso o proyecto de inversión rentable. ¡No pierda esta oportunidad única – Contáctenos hoy mismo para programar una visita!

Destacado:

None, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Plazas, Inversión