

Casa en Guadalmina Baja

Referencia: R5005201



Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: por petición
Tipo de propiedad: Casa

M² Construidos: 208
Plazas: por petición

Precio: 995.000 €
M² Parcela:



Descripción: Sumérgete en el encanto del lujo costero con esta exclusiva casa adosada en esquina situada en la prestigiosa zona de Guadalmina Baja, a tan solo unos pasos de las soleadas playas de Marbella. Completamente renovada con los más altos estándares y lista para entrar a vivir, esta propiedad ofrece la fusión perfecta entre diseño mediterráneo contemporáneo y una ubicación inmejorable, lo que la convierte en una opción excepcional tanto para familias como para exigentes veraneantes o inversores que buscan una propiedad con alta rentabilidad y licencia turística activa. Ubicada dentro de una comunidad cerrada con vigilancia las 24 horas, esta luminosa y espaciosa vivienda de cuatro dormitorios y cuatro baños disfruta de sol todo el día gracias a su orientación sur. El salón-comedor de concepto abierto se conecta perfectamente con el jardín privado, donde una piscina tipo plunge ofrece un oasis de intimidad, complementado por dos amplias piscinas comunitarias que aportan un ambiente de resort. El solárium en la azotea es uno de los grandes protagonistas: una zona chill-out idílica donde relajarse bajo el sol, disfrutar de cócteles con amigos al atardecer o simplemente dejarse llevar por la tranquilidad bajo las estrellas. La moderna cocina, totalmente equipada, está diseñada para ofrecer funcionalidad y estilo, mientras que las comodidades como el aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y tres plazas de aparcamiento privadas garantizan una vida diaria cómoda y práctica. Esta comunidad tranquila y bien cuidada está rodeada de vegetación y se encuentra a pocos minutos de los mejores colegios internacionales, campos de golf de renombre, restaurantes de alta gama y el glamour de Puerto Banús. Con bajos gastos comunitarios y acabados de alta calidad, esta propiedad llave en mano combina elegancia, comodidad y valor de inversión en un solo e irresistible paquete.

Destacado:

None, Piscina, Calefacción, Jardín privado, Seguridad 24H