+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Alhaurín el Grande

Referencia: R5006101



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 107
Precio: 330.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 6.037













Descripción:A solo 10 minutos del pueblo de Alhaurín El Grande, accesible por una carretera asfaltada, esta encantadora casa de campo pareada recientemente renovada ofrece un entorno de vida tranquilo con vistas despejadas y una óptima exposición al sol. La parte principal consta de una cocina abierta a un acogedor salón con chimenea, una terraza acristalada utilizada como comedor y sala de estar, y un amplio dormitorio con vestidor contiguo a un espacioso baño. Un segundo dormitorio, totalmente independiente con su propia entrada y baño, constituye un verdadero atractivo para recibir invitados o destinarlo al alquiler. A la entrada de la propiedad, un aparcamiento cubierto facilita el estacionamiento, mientras que dos caravanas acondicionadas ofrecen un espacio adicional con todas las comodidades: cocina, comedor, dormitorio, baño y terraza privada para cada una, perfectas para recibir a familiares y amigos de paso. El terreno, de aproximadamente 6.000m² de tierra fértil, está adornado con numerosos árboles frutales como naranjos, limoneros y nísperos, y se divide en dos partes por un camino de servidumbre. La segunda parcela alberga magníficos olivos. En cuanto a los servicios, la propiedad dispone de agua del ayuntamiento, agua del canal y un pozo de agua comunitario, asegurando un riego abundante. Varias zonas de almacenamiento completan el conjunto. Este auténtico remanso de paz, donde solo el canto de los pájaros romperá la tranquilidad, es el lugar ideal para disfrutar de espectaculares puestas de sol y de un entorno natural privilegiado. Una oportunidad única, ideal como residencia principal, secundaria o para un proyecto de turismo rural. Esta casa cuenta con un AFO. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarla sin demora!

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Reventa