+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE

Adosado en Sotogrande

845.000 €

REFERENCIA R5011114

3	4	218 m²	50 m²	95 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA











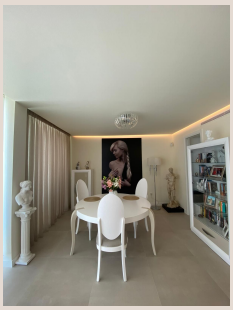

Descripción

Vivienda Excepcional en Sotogrande Bienvenido a un complejo residencial único, situado en una posición elevada con vistas panorámicas al mar y a exuberantes campos de golf. Diseñado por el renombrado arquitecto español Rafael de La-Hoz, este proyecto combina prestigio, privacidad y una estética moderna. Servicios Premium del Complejo: — Acceso cerrado y sistemas de seguridad individuales en cada vivienda — Jardines privados y comunitarios con paisajismo personalizado — Sendero para correr, gimnasio y pistas de pádel — Piscinas para adultos y niños — Arquitectura en perfecta armonía con el entorno natural Amplio Adosado Moderno — 3 Dormitorios Superficie construida total: 313 m² Superficie interior: 218 m² Terrazas: 95 m² Esta elegante vivienda de tres plantas ofrece la distribución más amplia del complejo. Con interiores refinados y mobiliario de buen gusto, proporciona un equilibrio perfecto entre comodidad y estilo para la vida familiar. Planta Alta — Terraza Privada en la Azotea Un espacio exterior excepcional, diseñado para el relax y el entretenimiento: · Jacuzzi en la azotea · Cómodos muebles de exterior · Amplia zona para tomar el sol o instalar una cocina de verano/barbacoa · Impresionantes vistas panorámicas del paisaje circundante Planta Principal — Salón, Cocina y Salida al Jardín El corazón del hogar — amplio y luminoso: · Espacioso salón-comedor con acceso directo a la terraza y al jardín · Cocina de concepto abierto totalmente equipada, con despensa · Aseo de cortesía · Garaje privado para dos coches con acceso directo a la vivienda · Salida a un jardín privado, ideal para comidas al aire libre o zona de juegos Planta Inferior — Zona de Dormitorios y Jardín Un espacio íntimo y tranquilo para el descanso: · Amplio dormitorio principal con vestidor y baño en suite · Dos dormitorios adicionales, ambos con salida directa al jardín · Segundo baño completo · Pasillo con armarios empotrados y espacio de almacenamiento

Detalles

Referencia	R5011114	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	845.000 €
Dormitorios	3	Baños	4
Construidos	218 m²	Parcela	50 m²
Terraza	95 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella