+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Málaga

Referencia: R5013991

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dormitorios: 3 | Baños: 1 | M² Construidos: 73 | Precio: 325.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Plazas: por petición | M² Parcela: |

---

Descripción:Este apartamento, ideal para invertir, está situado cerca del estadio de Málaga, que pronto será renovado para el Mundial de 2030, lo que supone una gran inversión para la zona. El acogedor barrio cuenta con excelentes conexiones con el aeropuerto y la autopista, y está a solo 15 minutos a pie del centro de la ciudad, a través de parques y la ribera del río Málaga. Además, se beneficia de la proximidad a servicios esenciales, como dos hospitales (a 10 minutos a pie) y una avenida principal con una amplia gama de tiendas (el Centro Comercial La Rosaleda y un gran supermercado a solo 5 minutos). Esta propiedad esquinera cuenta con 3 dormitorios (2 dobles), 1 baño completo, salón y cocina independiente. La vivienda ha sido reformada e incluye ventanas dobles de PVC en los dormitorios y aire acondicionado. Posibilidad de abrir el salón para crear la terraza original.

---

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña