+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5014552

Dormitorios: 3

Baños: por petición

M² Construidos: 146

Precio: 1.370.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

Descripción:Sofisticación junto al mar en Estepona – Exclusivo apartamento de 3 dormitorios en lujoso complejo frente a la playa Descubre una oportunidad única para adquirir uno de los apartamentos mejor ubicados dentro de esta prestigiosa urbanización en primera línea de mar en el oeste de Estepona. Perfectamente situado, frontal y a la derecha de este complejo seguro y lujoso, esta elegante residencia de 3 dormitorios ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas al mar y una tranquilidad absoluta, libre de ruidos de tráfico. Adéntrate en un espacio refinado donde la vida costera se combina con la elegancia contemporánea. El apartamento cuenta con una terraza principal orientada al sur y al oeste, bañada por el sol, ideal para relajarse o recibir invitados con el océano como telón de fondo. En la parte trasera, los tres dormitorios, decorados con esmero, comparten una tranquila terraza orientada al este, perfecta para disfrutar de un café por la mañana. La vivienda dispone de dos baños con estilo—uno con ducha a ras de suelo y otro con bañera—además de un aseo de cortesía. La cocina de planta abierta está equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama, que combinan perfectamente funcionalidad y lujo. La comodidad es primordial, con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, climatización individual frío/calor y un sistema domótico inteligente. También se incluyen dos amplias plazas de garaje y un trastero privado. Dentro de la urbanización, los residentes disfrutan de una amplia gama de servicios exclusivos: • Seguridad y recepción 24 horas • Dos piscinas exteriores y una piscina cubierta climatizada • Zona de spa con sauna, hidromasaje y baño turco • Gimnasio completamente equipado, interior y exterior, además de pista de pádel • Sala común para eventos, reuniones o trabajo colaborativo • Almacén comunitario cerrado para guardar bicicletas o tablas de pádel surf Ubicado a solo minutos del centro histórico y del puerto deportivo de Estepona, con tiendas y restaurantes a poca distancia a pie y acceso inmediato a la autopista de peaje (45 minutos a Malaga airport) para facilitar el desplazamiento—esta propiedad representa la combinación perfecta de lujo, privacidad y comodidad.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, None