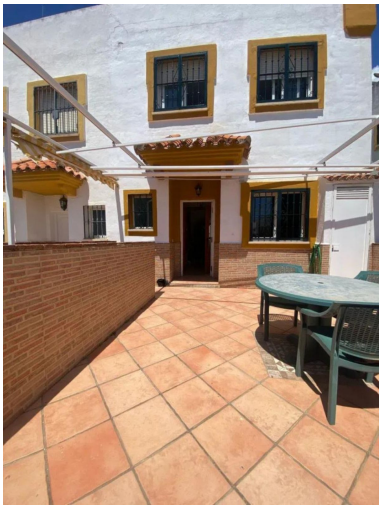
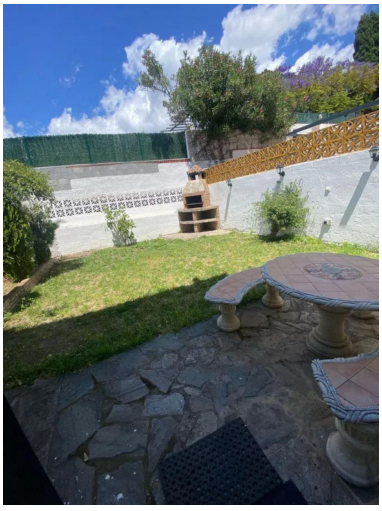
Villa en Marbella

Referencia: R5017006



Dormitorios: 4	Baños: 4	M² Construidos: 209	Precio: 690.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela: 80




Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar esta excepcional casa adosada, una joya inmobiliaria ubicada en el corazón de Marbella, en la codiciada Costa del Sol. Este inmueble representa una oportunidad única para quienes buscan un estilo de vida de lujo y comodidad en una de las ciudades más glamurosas del sur de España. Con una fusión perfecta de diseño funcional y una ubicación inmejorable, esta propiedad es ideal tanto para residencia permanente como para una inversión vacacional de alto rendimiento.

Con una generosa superficie construida de 209 m², esta vivienda ofrece amplitud y privacidad. Cuenta con cuatro dormitorios elegantemente diseñados y cuatro baños completos, garantizando espacio y confort para toda la familia o para recibir invitados con la máxima distinción. Cada rincón ha sido pensado para maximizar la funcionalidad y el bienestar, con acabados que reflejan un estándar de calidad superior.

El exterior de la propiedad no se queda atrás, ofreciendo un idílico jardín/parcela privada de 80 m², un oasis de tranquilidad donde disfrutar del envidiable clima mediterráneo. Además, la casa dispone de una encantadora terraza de 20 m², perfecta para desayunos al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente para relajarse con un libro. Desde sus diversas estancias y la terraza, se puede deleitar con vistas panorámicas que abarcan el majestuoso mar y las imponentes montañas, creando un telón de fondo natural impresionante que cambia con cada momento del día.

La ubicación es, sin duda, uno de los puntos fuertes de esta propiedad. Situada en una zona céntrica y comercial de Marbella, ofrece la conveniencia de tenerlo todo a mano. Estará a pocos pasos de tiendas exclusivas, restaurantes gourmet y servicios esenciales. La proximidad al centro de la ciudad y a prestigiosas escuelas la convierte en una opción ideal para familias. Las excelentes conexiones de transporte aseguran un fácil acceso a cualquier punto de la Costa del Sol. Experimente la comodidad de la vida urbana sin renunciar a la tranquilidad residencial.

Esta casa adosada se encuentra en excelentes condiciones. El control climático está garantizado todo el año gracias al aire acondicionado frío/calor, permitiendo un confort óptimo en cualquier estación. Entre sus características, destacan armarios empotrados, una terraza cubierta ideal para protegerse del sol, y una terraza privada para momentos de intimidad.

Pensando en la vida moderna, la propiedad incluye conexión WiFi, práctico trastero y lavadero, añadiendo valor y funcionalidad. Varios dormitorios cuentan con baño en suite, aportando un toque de lujo y exclusividad. El doble acristalamiento en todas las ventanas asegura excelente aislamiento térmico y acústico, contribuyendo a un ambiente interior sereno y eficiente.

La cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos y de alta calidad, un espacio funcional y estético que invita a la creación culinaria. Aunque la propiedad se ofrece parcialmente amueblada, ofrece la flexibilidad de personalizar los espacios con su propio estilo, o de complementar el mobiliario existente con piezas seleccionadas por usted. Esta opción permite una transición suave hacia su nuevo hogar, combinando la comodidad de lo ya establecido con la libertad de imprimir su sello personal.

Para su comodidad, la propiedad incluye parking privado con garaje cubierto, ofreciendo seguridad y protección. Esta casa adosada es una oferta de reventa en un mercado muy demandado, destacando su valor y potencial como inversión. Representa la combinación perfecta de lujo, funcionalidad y una ubicación privilegiada en Marbella, el epicentro del glamour de la Costa del Sol. Le invitamos a contactar con Luxury Realty para más información o para programar una visita. Descubra todo lo que esta magnífica casa adosada tiene para ofrecer y comience a vivir el sueño mediterráneo.

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Reventa