+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Monte Halcones

Referencia: R5018131



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 156

Precio: 750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable en el corazón de la exclusiva comunidad de Monte Halcones, Benahavís. Este excepcional apartamento, con una ubicación privilegiada en la prestigiosa Costa del Sol, se encuentra actualmente en la antesala de una espectacular transformación. Concebido como un lienzo en blanco para la sofisticación moderna, se convertirá en una espaciosa residencia de tres dormitorios y dos baños, diseñada meticulosamente para ofrecer el máximo confort y estilo contemporáneo.

La visión detrás de este proyecto de renovación es crear un hogar que personifique la elegancia atemporal y la funcionalidad inteligente. El proyecto de reforma integral incluye la reconfiguración magistral de la distribución actual para dar vida a un espacio de vida de planta abierta, luminoso y aireado. Esta configuración fluida conectará a la perfección las áreas de salón, comedor y cocina, creando un ambiente ideal tanto para el entretenimiento como para la vida cotidiana. La nueva cocina, corazón del hogar, será un testimonio de diseño y calidad, equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados exquisitos que combinan estética y durabilidad. Cada detalle, desde la iluminación estratégica hasta las soluciones de almacenamiento inteligentes, ha sido pensado para asegurar una experiencia culinaria y social inigualable.

Esta inversión estratégica no solo transforma un espacio, sino que ofrece la posibilidad de adquirir una propiedad completamente renovada y de lujo a un precio competitivo. El valor de este apartamento, una vez finalizada la renovación con sus acabados de primera calidad y diseño vanguardista, se establecerá en 825.000€, representando una oportunidad excepcional para los inversores o para aquellos que buscan un hogar listo para entrar a vivir en una de las zonas más codiciadas.

La orientación este de la propiedad garantiza una abundante entrada de luz natural durante las mañanas, creando un ambiente cálido y acogedor, mientras que la sombra refrescante de la tarde asegura un confort óptimo, especialmente durante los meses más cálidos del verano. Sin duda, la joya de la corona de este apartamento es su generosa terraza de 24 m². Este espacio al aire libre, accesible tanto desde el salón principal como desde el dormitorio principal, ofrece unas vistas impresionantes. Imagínese disfrutando de su café matutino con el Mediterráneo como telón de fondo, o relajándose con un libro bajo la sombra serena, mientras contempla las aguas centelleantes del mar y la cuidada piscina comunitaria. Es el santuario perfecto para desconectar y saborear el estilo de vida mediterráneo.

En el interior, el apartamento renovado contará con tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno diseñado como un santuario personal de paz y privacidad. La suite principal, en particular, será un oasis de lujo, ofreciendo vistas espectaculares que invitan a la relajación. Los dos baños del apartamento serán sometidos a una actualización completa, incorporando accesorios de calidad superior, sanitarios de diseño moderno y acabados que reflejan la sofisticación y el buen gusto de toda la residencia. Se utilizarán materiales como el mármol o cerámica de gran formato para revestimientos, junto con grifería de alta gama, asegurando durabilidad y una estética impecable.

Situado dentro de la impecablemente mantenida urbanización de Monte Halcones, los residentes se beneficiarán de un entorno tranquilo y apacible, complementado por una zona de piscina comunitaria recientemente renovada que invita al ocio y al relax. Monte Halcones es sinónimo de exclusividad y comodidad, y su ubicación es sencillamente inmejorable. A tan solo un corto paseo, encontrará una selecta oferta de tiendas, restaurantes gourmet y acogedoras cafeterías que satisfacen todas las necesidades diarias sin necesidad de usar el coche.

Esta prestigiosa urbanización forma parte de Benahavís, conocido como "el comedor de la Costa del Sol", un encantador pueblo blanco andaluz que fusiona la tradición con la modernidad. Su reputación gastronómica es legendaria, ofreciendo una plétora de opciones culinarias de primer nivel. Además, la cercanía a centros neurálgicos de la vida social y de lujo es un valor añadido indiscutible. Puerto Banús, con su glamour, boutiques de diseño y vibrante vida nocturna, se encuentra a pocos minutos en coche. Marbella, con sus playas de ensueño, campos de golf de renombre mundial (como Los Flamingos o La Quinta) y una oferta cultural y de ocio inmensa, es igualmente accesible. La conexión con el aeropuerto de Málaga es excelente, facilitando los viajes y la accesibilidad internacional.

Ya sea que esté buscando una cómoda residencia permanente, un hogar vacacional de alta gama con un excelente potencial de alquiler o una inversión segura en un mercado en crecimiento, este apartamento renovado en Monte Halcones ofrece una combinación perfecta de espacio, estilo, confort y vistas espectaculares. Representa una oportunidad única para vivir el lujo mediterráneo en uno de los enclaves más deseados de Benahavís, respaldado por la garantía y el servicio exclusivo de Luxury Realty. No pierda la oportunidad de ser parte de esta historia de transformación y exclusividad.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas