+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Mijas

Referencia: R5018197



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 280
Precio: 1.590.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.118













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin precedentes en el prestigioso La Cala Golf Resort, Mijas, al sur de España. Descubra esta magnífica villa de diseño contemporáneo, actualmente en fase avanzada de construcción, con entrega prevista para el 1T de 2027 (finalización de obra en el 4T de 2026). Más que un hogar, es una declaración de estilo, fusionando arquitectura de vanguardia con la serena belleza natural del entorno.

Situada en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol, esta villa ofrece vistas ininterrumpidas y una integración armoniosa con el paisaje andaluz. Mijas, conocido por su encanto tradicional, sus playas doradas y su vibrante comunidad, se encuentra a un paso de las comodidades de La Cala Golf, asegurando una vida de ocio y tranquilidad al alcance de su mano.

Detalles de la Propiedad:

Precio Exclusivo: 1.590.000 €

Dormitorios: 4

Baños: 4

Superficie Construida: 280.00 m²

Diseño Flexible para su Estilo de Vida

La villa destaca por su excepcional adaptabilidad. Concebida inicialmente con tres dormitorios, incluyendo una suntuosa suite principal, su inteligente distribución permite configurar hasta cinco estancias funcionales. Imagine convertir un espacio en una oficina privada, una sala de juegos para los niños o una suite de invitados independiente, adaptándose perfectamente a sus necesidades y preferencias cambiantes. Esta flexibilidad garantiza que su hogar evolucione con usted.

Distribución de Excelencia

Planta Alta: El Santuario del Descanso y las Vistas

El nivel superior de la villa alberga tres dormitorios, cada uno concebido como un remanso de paz. La majestuosa suite principal, un verdadero santuario, cuenta con un vestidor privado y acceso directo a dos terrazas solárium con impresionantes vistas despejadas, ideales para disfrutar de la tranquilidad matutina o de los atardeceres mediterráneos.

Planta Principal: El Corazón Social y la Conexión Exterior

El nivel principal fusiona a la perfección la vida social con el exterior. Le da la bienvenida un impresionante salón-comedor de concepto abierto, elegantemente conectado a una cocina de diseño de la reconocida marca Schmidt. Amplias ventanas correderas, que desaparecen al abrirse, integran magistralmente la zona social con la espectacular terraza y la piscina infinity, creando un ambiente continuo perfecto para el entretenimiento y el disfrute al aire libre.

Nivel Jardín: El Ala Versátil de Entretenimiento

El nivel inferior, bañado en luz natural y con acceso directo al exuberante jardín, ofrece un espacio extraordinariamente versátil. Ideal para convertirse en un gimnasio de última generación, una sala de cine privada para noches de películas, o una suite de invitados independiente, su conexión con el jardín amplifica la sensación de amplitud y bienestar.

Calidades Superiores y Eficiencia 2026

- Efecto Infinito Visual: El pavimento de porcelanato de gran formato Lloret Beige (90x90) se extiende sin interrupciones desde los interiores hasta las terrazas y el borde de la piscina, creando una asombrosa continuidad visual y una sensación de amplitud incomparable.
- Carpintería de Autor: Las ventanas de alto rendimiento térmico, con un sofisticado acabado en Bronce Anodizado, no solo garantizan una eficiencia energética excepcional, sino que también aportan un toque de elegancia y distinción superior al estándar del mercado.
- Tecnología y Sostenibilidad: Comprometidos con el futuro, la villa incorpora un sistema de climatización por aerotermia, preinstalación para paneles fotovoltaicos y un sistema de domótica de última generación, para un menor consumo energético y un control inteligente y personalizable de su hogar.
- Exterior Exuberante: Asentada sobre una generosa parcela de 1.117 m², la villa cuenta con un paisajismo integrado que realza su belleza, asegurando privacidad y vistas garantizadas al impresionante paisaje andaluz.

Oportunidad Única: Estructura Finalizada

Con la estructura de la villa ya completamente finalizada, se permite una clara visualización de su potencial y de la magnitud de esta impresionante residencia. Esta es una oportunidad irrepetible para adquirir una villa de lujo en una fase avanzada de construcción, asegurando su futuro hogar en el codiciado La Cala Golf Resort a un precio altamente competitivo en el mercado actual.

No pierda la ocasión de ser parte de esta exclusiva comunidad. Le invitamos a contactar con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita al lugar y visualizar el estilo de vida sofisticado y sereno que le espera. Nuestro equipo estará encantado de guiarle en cada detalle y responder a todas sus preguntas.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión, None