+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Higueron

Referencia: R5019130



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M² Construidos: 132

Precio: 890.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

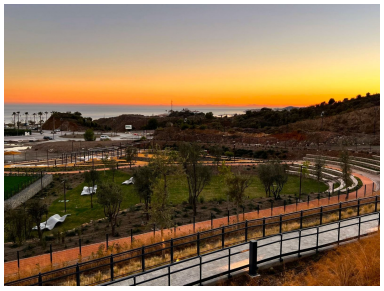
Plazas: por petición

M² Parcela: 100













Descripción:

Bienvenido a Higuerón West, el epítome de la vida moderna y la sofisticación en la Costa del Sol, un enclave residencial que redefine el concepto de calidad de vida y bienestar. Desde el instante en que cruza el umbral de este impresionante apartamento de esquina en planta baja, con tres dormitorios y orientación sur, experimentará el inconfundible 'factor Wow'. Será recibido por una majestuosa vista del mar Mediterráneo, que inspira una inmediata sensación de amplitud, elegancia y serena tranquilidad.

Este hogar, más que un simple apartamento, es una declaración de intenciones. Inspirados por las valoraciones de clientes exigentes, los galardonados arquitectos de Broadway Malyan (con sede en Nueva York) han concebido un diseño de planta único. Han logrado fusionar la sensación de una villa privada con la comodidad de un apartamento, creando un espacio habitable que se extiende a lo largo de toda la terraza. Las impresionantes puertas correderas de suelo a techo no solo inundan cada rincón con luz natural, sino que también borran las fronteras entre el interior y el exterior, permitiendo que las áreas de comedor y cocina fluyan de manera impecable.

El corazón de este hogar es un espacio de vida de planta abierta que se abre sin esfuerzo a una espectacular terraza XXL, bañada por el sol, ofreciendo vistas inigualables al mar. Este oasis al aire libre está diseñado específicamente para abrazar el estilo de vida relajado y glamuroso del sur de España, ideal para cenas al aire libre, momentos de relax o simplemente para contemplar el horizonte azul.

---

## Un Interior de Diseño y Equipamiento Superior

La cocina, un testimonio de diseño y funcionalidad, está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, incluyendo extras de lujo como una vinoteca, perfectos para los amantes del buen vivir. El dormitorio principal es un santuario privado, con un lujoso baño en suite, un vestidor hecho a medida y acceso directo a la terraza, invitándole a despertar cada mañana con el sonido de las olas y la brisa marina.

Los otros dos dormitorios, diseñados con esmero, comparten un espacioso baño y son ideales tanto para la familia como para alojar invitados con total comodidad y privacidad. Además, la propiedad cuenta con un aseo de cortesía para mayor conveniencia. Su ubicación estratégica en una esquina del edificio garantiza una privacidad absoluta, un atributo muy valorado en propiedades de lujo. Para su comodidad, el apartamento incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero dedicado, ofreciendo soluciones perfectas de almacenamiento y seguridad.

---

## Higuerón West: Una Propuesta de Estilo de Vida Única en la Costa del Sol

Más allá de las paredes de su hogar, Higuerón West se erige sobre más de 100.000 m² de exuberantes jardines sostenibles, diseñados para la contemplación y el disfrute. Senderos para caminar y andar en bicicleta, un parque para mascotas, y estaciones de carga para vehículos eléctricos y bicicletas (disponibles en alquiler en el sitio), son solo algunas de las amenidades que reflejan una filosofía centrada en la calidad de vida. Los incomparables servicios de conserjería "2.0" están diseñados para su conveniencia, asegurando que cada aspecto de su vida sea gestionado con la máxima eficiencia. Este es un lugar donde el equilibrio entre el trabajo y la vida personal es una realidad, con un inspirador espacio de coworking a poca distancia de su puerta.

Higuerón West fue concebido para aquellos que viven la vida al máximo, que trabajan con pasión y disfrutan del ocio con entusiasmo. Este entorno inspirador, con vistas al mar Mediterráneo, es innovador y diferente, nacido de un concepto fresco pero con una profunda comprensión de la demanda local y las tendencias globales emergentes en el sur de España.

---

## Un Entorno Privilegiado: La Reserva del Higuerón y Su Ubicación Ideal

El nuevo vecindario limita con el prestigioso complejo La Reserva del Higuerón Resort, otorgando a los residentes acceso exclusivo a sus múltiples y excepcionales instalaciones. Desde instalaciones deportivas de campeonato, un exclusivo club de playa, y un galardonado spa, hasta opciones gastronómicas de primer nivel, todo está al alcance de su mano. Higuerón West, si bien disfruta de estos beneficios, mantiene su propio carácter y filosofía residencial.

Esta es la ubicación perfecta, diseñada en torno a un concepto de vida que se adapta a los horarios laborales y de ocio actuales. Se facilita cada necesidad moderna, a la vez que se crea un entorno ideal para relajarse y desconectar, rodeado de paz y naturaleza. Con su tren turístico exclusivo para residentes, dispondrá de un servicio de transporte que le llevará al centro comercial, a la playa o a la estación de tren, reduciendo la necesidad de usar un coche durante su estancia. A pesar de su excelente conectividad con las principales redes de carreteras, el complejo está resguardado del bullicio, situándose a solo 10 a 25 minutos de Fuengirola, Benalmádena, Mijas, Marbella, Málaga y el aeropuerto internacional. Alternativamente, puede estar en la playa, en un campo de golf o disfrutando de una amplia gama de deportes y actividades en cuestión de minutos. Este es el lugar idóneo para despejar la mente y recargar energías.

---

## Detalles de la Propiedad y Conectividad

Dormitorios: 3 | Baños: 2 + 1 aseo | Superficie habitable: 132 m² | Terrazas: 160 m² + Jardín de uso privado: +100 m² | Orientación: Sur | 2 plazas de aparcamiento subterráneo + 1 trastero | Año de construcción: 2021

Aeropuerto: 15 min en coche – Fuengirola: 5 min en coche – Benalmádena: 5 min en coche – Puerto Marina: 6 min en coche – Marbella: 15 min en coche – Puerto Banús: 20 min en coche – Campo de golf: 5 min en coche – Playa: 2 min en coche – Servicios, bares y restaurantes: 5 min a pie – Transporte público: 2 min a pie

---

Nuestro equipo trabaja incesantemente para asegurar que la descripción y los precios de venta de las propiedades ofrecidas en este sitio web sean correctos y estén actualizados. No obstante, la información contenida en este sitio web está sujeta a errores y omisiones, y las propiedades mismas están sujetas a cambios de precio, venta previa o retirada del mercado.

El mercado inmobiliario en la Costa del Sol está en auge, y las propiedades de alta calidad se están vendiendo rápidamente. Si encuentra algo que le guste y se ajuste a su presupuesto, le sugerimos encarecidamente que se ponga en contacto con Luxury Realty lo antes posible para evitar cualquier decepción. Esta es una oportunidad de inversión y estilo de vida que no querrá dejar escapar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None