

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5019388



Dormitorios: 5

Baños: 4

M<sup>2</sup> Construidos: 400

Precio: 3.865.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:




---

Descripción: Exclusiva vivienda de lujo en venta en Puerto Banús – Ubicación privilegiada junto al mar Oportunidad única de adquirir un piso amplio y elegante en una de las urbanizaciones más exclusivas de Puerto Banús, con salida directa al paseo marítimo y a la playa, justo al lado del famoso Ocean Club. Disfrute de vistas directas al mar y de una ubicación inmejorable, a escasos pasos de las mejores tiendas, restaurantes y servicios de la zona. La propiedad cuenta con una superficie construida de 400 m<sup>2</sup> (280 m<sup>2</sup> útiles) y ha sido completamente reformada con calidades de alto nivel en 2016. Se distribuye en 5 dormitorios, 4 cuartos de baño completos y una espectacular terraza privada de 50 m<sup>2</sup> donde disfrutar del clima mediterráneo y de unas vistas incomparables. Incluye dos plazas de garaje amplias y un trastero de grandes dimensiones, ideal para almacenamiento adicional. La vivienda forma parte de una urbanización de auténtico lujo, con más de 10.000 m<sup>2</sup> de jardines galardonados, cuatro piscinas, dos bares, servicio de seguridad 24 horas y varios conserjes que garantizan la comodidad y privacidad de sus residentes. Se vende con lo básico pero sin mobiliario, ofreciendo la posibilidad de adaptarla a su gusto personal desde el primer día. La propiedad se encuentra en excelente estado de conservación, lista para entrar a vivir o como inversión segura en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol. No deje pasar esta oportunidad de vivir frente al mar, rodeado de lujo, seguridad y todos los servicios que ofrece Puerto Banús.

---

#### Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, None, Reventa