

+34 604 489 646



info@luxury-realty.com

---

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5021989



Dormitorios: 2

Baños: 1

M<sup>2</sup> Construidos: 64

Precio: 220.000 €

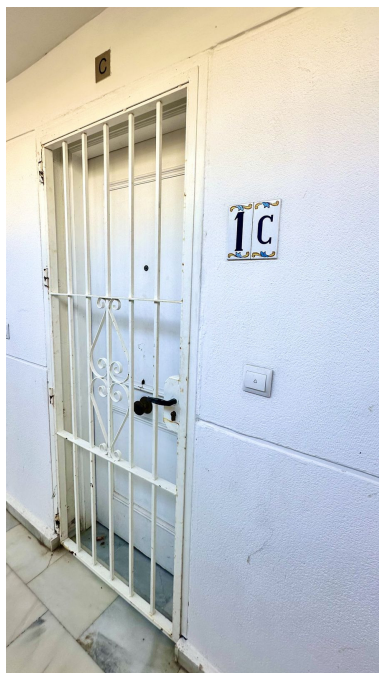


Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



Descripción: ¡PRECIO REDUCIDO! Apartamento reformado de 2 dormitorios en planta baja con terraza privada y garaje – Totalmente amueblado. Perfecto para alquiler de larga temporada de 1.100 euros, significando 13.200 euros al año, 6 % ROI. Descubra este precioso apartamento reformado de 2 dormitorios y 1 baño en planta baja, idealmente ubicado cerca de los campos de golf de Miraflores y Riviera. Con 64 m<sup>2</sup> útiles, más una terraza cubierta privada de 12 m<sup>2</sup>, y una superficie construida total de 76 m<sup>2</sup>, esta vivienda ofrece un amplio espacio interior y exterior. Salga a su terraza privada a disfrutar de las tranquilas vistas a la montaña, con una pequeña vista al mar y la serenidad de una urbanización cerrada con exuberantes jardines, piscina e incluso pista de pádel.

Características principales: • Garaje privado + trastero • Orientación oeste para disfrutar de una magnífica luz de tarde • Totalmente amueblado y cocina totalmente equipada • Internet instalado y parada de autobús cercana • Totalmente reformado en 2023 • Potencial de ingresos por alquiler a largo plazo: anteriormente se alquilaba por 1.300 €/mes. Tanto si busca una casa de vacaciones lista para usar, una inversión como residencia permanente, esta propiedad le ofrece comodidad, conveniencia y una excelente relación calidad-precio. Contacte ahora para concertar una visita; ¡esta oportunidad no durará mucho!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Reventa