+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ELVIRIA

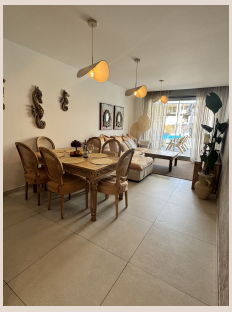
630.000 €

REFERENCIA R5023396

Un Refugio Exclusivo en Elviria: Lujo Frente al Mar en la Costa del Sol

2	2	98 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

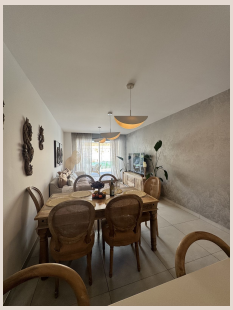












Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una propiedad excepcional en el sur de España. Este exclusivo apartamento de dos dormitorios y dos baños, un santuario de confort, se sitúa a solo 300 metros de las amplias playas de Elviria, en la vibrante Costa del Sol. Ofrece una perfecta fusión de diseño moderno, funcionalidad y una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan un estilo de vida de lujo junto al mar.

Elviria, un enclave distinguido en Marbella Este, es famosa por su equilibrio entre serenidad y acceso inmejorable a servicios premium. Sus campos de golf, exclusivos clubes de playa y ambiente cosmopolita definen un estilo de vida sofisticado. Disfrute de rica gastronomía y cercanía a venues de prestigio como La Plage Casanis, The Beach House y La Scala, elevando la experiencia de vida.

Ubicado en un edificio de reciente construcción, el interior del apartamento es un testimonio de elegancia contemporánea. Una paleta de colores cálida y armoniosa crea un ambiente acogedor. Cada espacio está optimizado para maximizar la luz natural y la sensación de amplitud, invitando al descanso y al disfrute en un entorno sofisticado.

La distribución inteligente garantiza privacidad y fluidez. El dormitorio principal, espacioso y luminoso, incluye un baño en-suite de diseño exquisito con acabados de alta gama, ofreciendo un refugio privado. El segundo dormitorio, igualmente confortable, es versátil para invitados o un despacho elegante.

Ambos baños completos, con estilo moderno y equipados con los mejores materiales, reflejan la atención al detalle. La cocina, el corazón del hogar, es un ejemplo de diseño sofisticado y eficiencia. Completamente equipada con electrodomésticos de última generación, ofrece un espacio culinario donde la funcionalidad se une a la estética con estilo.

El confort es una prioridad absoluta, garantizado todo el año por un sistema de climatización integral. Aire acondicionado para los cálidos veranos y suelo radiante en todas las estancias para los meses más frescos, aseguran un ambiente perfecto en cualquier estación, elevando el bienestar.

La ubicación tranquila de Elviria ofrece serenidad inigualable. Este nuevo edificio garantiza infraestructuras modernas y óptimo mantenimiento. La brisa marina y el sonido cercano de las olas se convierten en la banda sonora de un estilo de vida idílico, con acceso a comodidades sin sacrificar la paz.

Esta propiedad es una inversión inteligente. Como residencia principal, lujosa casa de vacaciones o inversión lucrativa con potencial de alquiler, promete retornos significativos y apreciación en un mercado de alta demanda. Su ubicación privilegiada, diseño de alta calidad y servicios exclusivos la hacen irresistible para inversores exigentes.

En Luxury Realty, le invitamos a descubrir este enclave de lujo. Experimente la calidez de su atmósfera, la calidad de sus acabados y la ventaja de su ubicación frente al mar. Este apartamento en Elviria es la puerta a un estilo de vida soñado en el sur de España.

Contacte hoy mismo con Luxury Realty para organizar una visita privada. Permítanos guiarle hacia su próximo hogar, donde lujo, comodidad y belleza se fusionan en perfecta armonía.

Detalles

Referencia	R5023396	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	630.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	98 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking, Primera línea

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella