+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en The Golden Mile

Referencia: R5026420



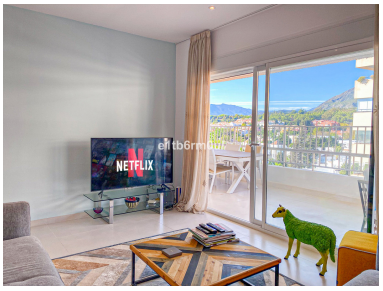
Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 139
Precio: 785.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:










NETFLIX



Descripción:

En el corazón de la codiciada Milla de Oro, una de las direcciones más prestigiosas y envidiadas del sur de España, Luxury Realty se enorgullece en presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo. Este fabuloso apartamento, recientemente reformado con los más altos estándares de calidad y diseño, está listo para convertirse en su nuevo hogar de ensueño o en una inversión inteligente y lucrativa. Con una luminosidad excepcional, una amplitud generosa y una atmósfera aireada que invita a la relajación, esta propiedad encapsula la esencia de la vida de lujo en la Costa del Sol. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia residencial sin igual, combinando elegancia contemporánea con la comodidad moderna.

Ubicación Privilegiada: La Milla de Oro y su Entorno Exclusivo

La ubicación de este inmueble es, sin duda, uno de sus atributos más destacados y codiciados. Situado en la legendaria Milla de Oro de Marbella, el epicentro del glamour y la exclusividad en la costa andaluza, el apartamento goza de una conectividad y accesibilidad inmejorables. Imagínese despertar cada mañana a solo tres minutos a pie de las doradas playas de Marbella y del icónico Paseo Marítimo, donde podrá disfrutar de caminatas revitalizantes junto al mar, cenas románticas en restaurantes de primera clase o simplemente contemplar la belleza del Mediterráneo. Esta proximidad a la playa no es solo una conveniencia, sino un estilo de vida que pocos pueden permitirse.

Además de su cercanía al mar, la propiedad se encuentra a un corto paseo del vibrante centro de Marbella, un núcleo de boutiques de lujo, galerías de arte, la histórica Plaza de los Naranjos y una exquisita oferta gastronómica. La vida cultural y social de Marbella estará literalmente a su alcance. Para aquellos que buscan aún más emoción, el mundialmente famoso Puerto Banús, con sus yates de lujo, sus discotecas exclusivas y sus tiendas de diseñadores internacionales, está a solo cinco minutos en coche. Esta ubicación estratégica garantiza que todas las facetas del estilo de vida de lujo de la Costa del Sol sean fácilmente accesibles, desde la serenidad de la playa hasta el bullicio cosmopolita de sus núcleos urbanos y de ocio. Vivir aquí es formar parte de una comunidad distinguida, donde la calidad de vida es la máxima prioridad.

Diseño Interior de Vanguardia y Confort Excepcional

Al cruzar el umbral de este magnífico apartamento, se revela un concepto de diseño interior que prioriza la amplitud, la luz y la funcionalidad. Su distribución de planta abierta crea un ambiente continuo y armonioso, donde la cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, fluye sin esfuerzo hacia el elegante comedor y el espacioso salón. Este diseño fomenta la interacción social y la sensación de hogar, ideal tanto para el entretenimiento como para el disfrute diario. La luz natural inunda cada rincón, realzando la estética moderna y sofisticada de los espacios, y la cuidadosa selección de materiales y acabados de alta gama garantiza un ambiente de lujo y confort duradero. Es un espacio diseñado para vivir, respirar y disfrutar de cada momento.

La privacidad y la comodidad han sido pilares fundamentales en la concepción de las áreas de descanso. Las dos habitaciones dobles, cada una con su propio baño en suite, están ingeniosamente distribuidas a ambos lados del salón, asegurando una separación óptima y una independencia total. Este diseño inteligente no solo proporciona una intimidad inigualable para sus ocupantes y sus invitados, sino que también otorga a ambos dormitorios acceso directo a la impresionante terraza. Los baños en suite, equipados con grifería de diseño y acabados de lujo, son santuarios privados de relajación. Cada dormitorio ha sido concebido como un refugio sereno, con espacio más que suficiente para el descanso, la lectura o simplemente para desconectar, todo ello envuelto en una atmósfera de calma y elegancia.

La Terraza: Su Santuario Privado con Vistas Espectaculares

Uno de los mayores atractivos de este apartamento es, sin duda, su espaciosa terraza, un verdadero oasis al aire libre que amplía el espacio habitable y lo conecta con el espectacular paisaje circundante. La terraza ha sido inteligentemente diseñada para ofrecer múltiples ambientes: una acogedora zona de estar, perfecta para disfrutar de un café matutino o de una copa al atardecer, y un elegante comedor exterior con capacidad para seis personas, ideal para celebrar cenas al aire libre con familiares y amigos. Desde esta posición elevada, las vistas son simplemente inigualables, ofreciendo un impresionante panorama que abarca la majestuosa Milla de Oro, con sus exuberantes jardines y distinguidas propiedades, y se extiende hacia las imponentes montañas que enmarcan el horizonte de Marbella. Es el escenario perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, crear recuerdos inolvidables y sumergirse en la belleza natural de la Costa del Sol. El aire fresco y las vistas panorámicas convierten cada momento en la terraza en una experiencia sublime.

Servicios Comunitarios y Exclusividad Residencial

El apartamento forma parte de una comunidad residencial que no solo ofrece seguridad y tranquilidad, sino también una serie de envidiables comodidades que enriquecen la vida diaria de sus residentes. Los residentes tienen acceso a hermosos y apacibles jardines comunitarios, meticulosamente cuidados, que invitan a paseos relajantes y proporcionan un telón de fondo verde y exuberante. Además, la comunidad cuenta con dos piscinas, perfectas para refrescarse durante los cálidos días de verano, nadar o simplemente tomar el sol en un entorno sereno. Estas zonas comunes están diseñadas para el disfrute y la socialización, siempre manteniendo un ambiente de exclusividad y buen gusto. Para mayor comodidad, la comunidad dispone de un amplio aparcamiento comunitario para residentes, una ventaja considerable en una zona tan cotizada como la Milla de Oro, asegurando que siempre tendrá un lugar seguro para su vehículo. Vivir aquí significa disfrutar de un estilo de vida sin preocupaciones, con todo lo que necesita al alcance de la mano.

Este apartamento representa no solo una vivienda, sino una declaración de intenciones: una búsqueda de la excelencia, el confort y un estilo de vida privilegiado. Ya sea como residencia principal, como un elegante refugio vacacional o como una sólida inversión en el mercado inmobiliario de lujo de la Costa del Sol, esta propiedad lo tiene todo. La combinación de una reforma de alto nivel, una ubicación inmejorable en la Milla de Oro, y las comodidades de una comunidad exclusiva, lo convierten en una joya que Luxury Realty se complace en ofrecer. No pierda la oportunidad de adquirir un trozo del paraíso mediterráneo en una de sus expresiones más sofisticadas. Le invitamos a descubrir un lugar donde cada día es una celebración de la vida de lujo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas