+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Valle Romano

Referencia: R5034040



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 69

Precio: 368.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:








Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad residencial inigualable en el corazón del sur de España. Ubicado en la prestigiosa y serena urbanización de Valle Romano, en Estepona, este elegante y luminoso apartamento representa la perfecta fusión entre la sofisticación contemporánea y el encanto mediterráneo. Diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida de élite, la propiedad se asienta en una zona residencial pacífica y meticulosamente cuidada, garantizando privacidad y tranquilidad sin renunciar a la conveniencia de estar a poca distancia en coche del vibrante centro de la ciudad y sus múltiples servicios.

La ubicación estratégica de este inmueble es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado en las inmediaciones de un renombrado campo de golf, Valle Romano es un destino de ensueño para los entusiastas de este deporte y para cualquiera que anhele la armonía entre la naturaleza exuberante y las comodidades urbanas. La Costa del Sol es mundialmente conocida por su clima excepcional, sus playas bañadas por el sol y su vibrante vida cultural, y este apartamento ofrece un punto de partida ideal para explorar todo lo que esta magnífica región tiene para ofrecer. Desde restaurantes de alta cocina hasta boutiques exclusivas y actividades al aire libre, todo está al alcance de su mano, permitiéndole disfrutar de una existencia plena y enriquecedora.

Uno de los elementos más cautivadores de este apartamento es su espacioso balcón privado, un santuario al aire libre diseñado para maximizar la experiencia mediterránea. Este generoso espacio es perfectamente apto para tomar el sol, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse mientras se sumerge en las impresionantes vistas panorámicas del Mar Mediterráneo. Cada amanecer se convierte en un espectáculo de colores pastel sobre el horizonte marino, y cada atardecer pinta el cielo con tonos dorados y rojizos, creando un telón de fondo idílico para culminar el día. Imagínese desayunando con la brisa marina o brindando con sus seres queridos bajo un manto de estrellas, este balcón ofrece el escenario perfecto para crear recuerdos inolvidables, fusionando la comodidad interior con la majestuosidad del entorno natural.

Al cruzar el umbral, la propiedad le da la bienvenida con una luminosa y aireada sala de estar y comedor de planta abierta. Este diseño inteligente no solo maximiza la sensación de amplitud, sino que también fomenta una fluidez perfecta entre los espacios. Los grandes ventanales, elementos arquitectónicos clave, no solo bañan cada rincón con una abundante luz natural que realza la calidez del ambiente, sino que también actúan como marcos vivientes para las vistas exteriores. La cuidadosa selección de materiales de alta calidad y una estética de diseño contemporáneo, complementada con toques sutiles del estilo mediterráneo, confieren a cada área un ambiente de sofisticación y confort inigualables. Es un espacio que invita tanto a la relajación íntima como a la celebración de momentos especiales con amigos y familiares.

La distribución interior ha sido diseñada con una meticulosa atención al detalle, pensando en la funcionalidad y el bienestar de sus ocupantes. El apartamento cuenta con dos acogedores dormitorios, concebidos como serenos refugios personales. Ambos ofrecen un ambiente de tranquilidad, con acabados de primera calidad y armarios empotrados que optimizan el espacio, asegurando un descanso reparador. El baño, de diseño moderno y elegante, está equipado con accesorios de alta gama y una estética depurada que invita a la relajación. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un espacio funcional y estéticamente agradable, perfectamente integrada en la zona de estar para facilitar la interacción mientras se preparan exquisitas comidas. Cada elemento ha sido seleccionado para ofrecer una experiencia de vida superior.

Más allá de las paredes de su nuevo hogar, la vida en Valle Romano ofrece una experiencia incomparable. Como residente, tendrá acceso privilegiado a las diversas instalaciones de la comunidad, incluyendo piscinas impecablemente mantenidas y jardines paisajísticos que invitan a paseos tranquilos. La cercanía al campo de golf no solo es una ventaja para los jugadores, sino que también contribuye a un entorno verde y expansivo, que añade un valor estético y de serenidad a la zona. Las playas de Estepona, con sus kilómetros de arena dorada y aguas cristalinas, están a solo unos minutos, ofreciendo infinitas oportunidades para disfrutar del sol y el mar. La conectividad es excelente, con fácil acceso a la A-7, lo que permite llegar rápidamente a Marbella, Puerto Banús y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar.

La combinación sublime de confort, estilo, una ubicación privilegiada y las impresionantes vistas al mar Mediterráneo hacen de esta propiedad una elección excepcional. Este apartamento no solo es ideal para aquellos que buscan establecer una residencia permanente en un entorno idílico bajo el sol del sur de España, sino que también representa una inversión inteligente para quienes desean una escapada vacacional de lujo o una propiedad con un alto potencial de alquiler en el mercado turístico de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir este tesoro en Valle Romano, un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones y la vida se disfruta al máximo. No pierda la oportunidad de hacer suyo este rincón de paraíso.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None