+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5037061



Dormitorios: 1

Baños: 2

M² Construidos: 69

Precio: 545.000 €

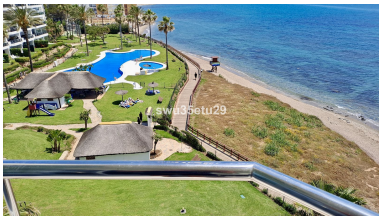
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

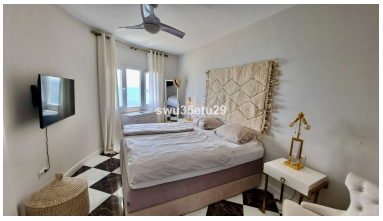
M² Parcela:













Descripción:

Imagínese despertar cada mañana con el suave murmullo de las olas y la brisa marina acariciando su rostro. Este sublime apartamento, ubicado en una codiciada urbanización en primera línea de playa en Calahonda, sur de España, ofrece no solo vistas al mar de una belleza inigualable, sino también un acceso directo e ininterrumpido a los exuberantes jardines comunitarios y a la arena dorada de la playa. Es una invitación a vivir la vida mediterránea en su máxima expresión, en un enclave donde el lujo y la tranquilidad se fusionan armoniosamente.

La propiedad ha sido diseñada meticulosamente para maximizar el confort y la luminosidad. Al entrar, le da la bienvenida un espacioso salón-comedor diáfano, un espacio perfectamente integrado que se convierte en el corazón del hogar. Sus amplios ventanales no solo inundan la estancia de luz natural durante todo el día, sino que también enmarcan las espectaculares vistas al mar, creando un ambiente de serenidad y sofisticación ideal para el ocio y el entretenimiento. Este diseño inteligente permite una fluidez perfecta entre el interior y la vida al aire libre, ideal para reuniones familiares o momentos de relajación contemplando el horizonte.

El apartamento cuenta con un dormitorio principal diseñado como un verdadero santuario de paz. Con amplios armarios empotrados y una atmósfera de calma, este espacio ofrece un refugio privado donde el descanso está garantizado. La cercanía al mar se percibe incluso desde la cama, lo que añade un toque mágico a las mañanas. Además, la propiedad dispone de dos baños completos, elegantemente equipados con acabados de alta calidad y un diseño moderno que asegura funcionalidad y estilo, ofreciendo el máximo confort y privacidad tanto para los residentes como para sus invitados.

Sin duda, uno de los tesoros de esta propiedad es su amplia terraza, orientada al sur y situada justo frente a la majestuosidad del mar Mediterráneo. Este espacio al aire libre es el escenario perfecto para disfrutar del sol durante todo el año, organizar comidas al aire libre con el sonido de las olas como banda sonora, o simplemente relajarse con una copa al atardecer, mientras los colores del cielo se funden con el azul del mar. Es un balcón privado a la belleza infinita del horizonte, un lugar donde cada momento se convierte en un recuerdo inolvidable.

La exclusiva urbanización en la que se encuentra este apartamento es un referente de calidad y bienestar. Meticulosamente cuidada y mantenida con los más altos estándares, ofrece un ambiente sereno y acogedor que fomenta un estilo de vida relajado y comunitario. Dispone de aparcamiento comunitario seguro para la comodidad de sus residentes y visitantes. Entre sus excepcionales instalaciones comunes, destacan varias piscinas estilo laguna, perfectas para refrescarse y disfrutar del sol, rodeadas de exuberantes jardines tropicales que invitan a pasear y desconectar. Para las familias, un parque infantil seguro y divertido asegura el entretenimiento de los más pequeños, convirtiendo la urbanización en un lugar ideal para todas las edades.

La ubicación en Calahonda, en el corazón de la codiciada Costa del Sol, es sencillamente inmejorable. La propiedad goza de una conectividad excepcional, con fácil acceso a pie a una plétora de servicios y comodidades. A pocos minutos, encontrará una vibrante selección de tiendas, supermercados, farmacias y centros de salud, que cubren todas sus necesidades diarias. La oferta gastronómica es variada y exquisita, con restaurantes que ofrecen desde cocina tradicional española hasta opciones internacionales, satisfaciendo todos los paladares. Además, la proximidad a paradas de transporte público facilita la exploración de los encantadores alrededores sin necesidad de coche.

Calahonda es un enclave estratégico, a corta distancia de algunos de los destinos más emblemáticos del sur de España. Estará a pocos minutos en coche de Marbella, con su famoso Puerto Banús y sus boutiques de lujo; de Fuengirola, con su animado paseo marítimo y su castillo medieval; y del aeropuerto internacional de Málaga, que conecta la región con las principales ciudades europeas. La Costa del Sol es también un paraíso para los amantes del golf, con numerosos campos de campeonato de renombre mundial, así como para aquellos que disfrutan de los deportes acuáticos y las actividades al aire libre. Vivir aquí significa tener acceso a un estilo de vida incomparable, donde el sol, la cultura y el ocio se dan la mano.

Este apartamento representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un hogar permanente donde cada día se sienta como unas vacaciones, una exquisita segunda residencia para escapar del ajetreo de la ciudad, o una inversión estratégica y rentable en uno de los mercados inmobiliarios más codiciados de Europa. Su ubicación privilegiada, sus impecables características y las excepcionales comodidades de la urbanización lo convierten en una joya en la Costa del Sol. Más que una propiedad, es la materialización de un sueño, un lugar donde los momentos felices están garantizados y donde la vida mediterránea alcanza su máxima expresión.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones