+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en La Cala Golf

Referencia: R5037202



Dormitorios: 3
Baños: 4
M² Construidos: 123
Precio: 629.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 149













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la tranquilidad en el corazón de la naturaleza, en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Luxury Realty se enorgullece de presentar un exclusivo desarrollo de villas adosadas de nueva construcción, donde la arquitectura vanguardista se fusiona con la belleza natural de La Cala Golf, Mijas. Este proyecto, diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida inigualable, ofrece un refugio de paz y sofisticación con precios que oscilan entre los 612.000 € y los 725.000 €.

Situado estratégicamente en el prestigioso La Cala Golf Resort, Mijas, este enclave idílico le invita a experimentar la vida mediterránea en su máxima expresión. Con un diseño moderno y minimalista, estas 16 villas adosadas han sido concebidas con los más altos estándares de calidad, asegurando un ambiente de confort, amplitud y luminosidad que redefine la vida de lujo en la Costa del Sol.

La Vida en La Cala Golf: Un Privilegio Excepcional

La ubicación es, sin duda, una de las joyas de este desarrollo. A escasos 300 metros del club de La Cala Golf Resort, galardonado como el "Mejor Resort de Golf de España 2024" por IAGTO, tendrá acceso directo a un universo de instalaciones de primera clase. Imagínese despertar cada mañana con la promesa de una jornada perfecta: un partido en uno de los tres campos de golf de 18 hoyos, diseñados magistralmente por Cabell B. Robinson, un desayuno revitalizante en la terraza del Clubhouse con vistas espectaculares, o una sesión de relajación en el spa y centro de bienestar.

La Cala Golf Resort no es solo un paraíso para los amantes del golf. Es un estilo de vida. El resort ofrece canchas de tenis para los entusiastas del deporte, piscinas donde refrescarse bajo el sol andaluz y un gimnasio de última generación para mantener su rutina de bienestar. Además, la seguridad 24 horas del complejo garantiza una tranquilidad absoluta, permitiéndole disfrutar plenamente de cada momento.

Un Diseño que Inspira: Modernidad y Confort

Cada una de estas magníficas villas ha sido meticulosamente diseñada para maximizar el espacio, la luz natural y la funcionalidad. Con una superficie construida de 123.00 m², cada detalle ha sido pensado para crear ambientes armoniosos y fluidos. La filosofía de diseño integra los interiores con los exteriores, invitando a la naturaleza a formar parte de su hogar.

Distribución Pensada para el Bienestar

Las villas ofrecen una distribución inteligente y versátil:

- En la planta baja, un amplio salón-comedor de concepto abierto se fusiona con una cocina totalmente integrada, creando un espacio social perfecto para el entretenimiento y la vida familiar. Además, un dormitorio y un baño completo proporcionan comodidad y flexibilidad.
- La planta superior alberga dos dormitorios adicionales, diseñados como santuarios privados, uno de ellos con baño en-suite, garantizando la máxima privacidad y confort.
- Un sótano diáfano con ventana al exterior, equipado con un baño completo, ofrece un espacio adicional versátil que puede transformarse en sala de juegos, gimnasio, oficina o un cuarto dormitorio, adaptándose a sus necesidades.
- Para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol, cada villa cuenta con un solárium privado, ideal para tomar el sol o contemplar las estrellas, y un jardín privado donde crear su propio oasis de verdor.
- La comodidad se extiende a la practicidad, con dos plazas de aparcamiento privadas y acceso a zonas comunitarias ajardinadas que incluyen dos piscinas comunes, perfectas para relajarse y socializar.

Calidades que Definen el Lujo

Las calidades y acabados de estas villas reflejan un compromiso inquebrantable con la excelencia:

- Las cocinas se entregan equipadas con electrodomésticos de última generación (consultar equipamiento exacto), listas para desatar su creatividad culinaria.
- Los baños son un dechado de elegancia, con muebles de diseño, grifería Aquahome, espejos y mamparas, destacando el inodoro inteligente en el baño principal.
- Las persianas automatizadas en dormitorios y salón ofrecen confort y control de la luz al alcance de su mano.
- Los suelos porcelánicos de alta calidad aportan un toque de sofisticación y durabilidad, creando una base sólida para cualquier estilo de decoración.
- Armarios empotrados en todos los dormitorios maximizan el espacio de almacenamiento con un diseño elegante.
- El sistema de climatización de aire acondicionado frío/calor, instalado mediante conductos, garantiza un ambiente perfecto durante todo el año.
- La producción de agua caliente sanitaria se realiza a través de una bomba de calor de alta eficiencia, asegurando un consumo energético responsable.
- Un cerramiento perimetral del conjunto proporciona privacidad y una seguridad adicional para todos los residentes.

Conectividad Inmejorable en el Corazón del Mediterráneo

La estratégica ubicación de estas villas no solo ofrece serenidad, sino también una conectividad excepcional. A tan solo 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, sus viajes internacionales serán cómodos y sin complicaciones. La estación de tren de alta velocidad (AVE) también se encuentra a 30 minutos, conectándole con las principales ciudades de España.

Además, el acceso directo por autovía le permite llegar rápidamente a Málaga, Marbella y el resto de los encantadores pueblos y ciudades de la Costa del Sol. Ya sea para disfrutar de la vibrante vida nocturna de Marbella, la riqueza cultural de Málaga o la belleza natural de la región, todo estará a su alcance.

Este desarrollo no es solo una vivienda; es una puerta a un estilo de vida de lujo, confort y bienestar en uno de los parajes más bellos del sur de España. Le invitamos a descubrir su futuro hogar en La Cala Golf, Mijas, un lugar donde cada día es una celebración de la vida.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas