+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Ático en Benavista

Referencia: R5044555

Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 80
Precio: 320.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:

Descripción:**Apartamento en venta en Pelican/Flamingo Park - España** Descubra lo último en vida de lujo con este espacioso ático situado en la codiciada comunidad de Pelican / Flamingo Park. Este precioso apartamento cuenta con 80 m² de espacio construido, con dos dormitorios muy bien equipados y dos baños modernos. La cocina totalmente equipada fluye a la perfección en una luminosa sala de estar y comedor, ideal para el entretenimiento o relajarse después de un día en la playa. Salga a la encantadora terraza del salón, ideal para comer al aire libre con vistas al cercano club de tenis. Una escalera de hierro forjado conduce a un amplio solarium privado, donde podrá tomar el sol o celebrar reuniones bajo las estrellas. Con aire acondicionado para los calurosos días de verano, esta propiedad garantiza la comodidad durante todo el año. La comodidad es clave, con acceso en ascensor a la última planta y una plaza de aparcamiento subterráneo incluida en el precio. Esta propiedad bien mantenida llave en mano viene completamente amueblada, por lo que es una opción ideal para una casa de vacaciones, inversión de alquiler o residencia a tiempo completo. Disfrute de las exuberantes zonas verdes y la piscina dentro de la comunidad, y aproveche los servicios cercanos, las paradas de autobús locales y una hermosa playa a un corto paseo. Con Estepona y Puerto Banús a sólo 10 minutos en coche, este ático ofrece tranquilidad y accesibilidad. ¡No se pierda esta increíble oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en el sur de España! Las CUOTAS COMUNITARIAS incluyen el apartamento y la plaza de aparcamiento, sobre las que se ofrece un descuento del 10 % si se pagan trimestralmente y puntualmente cuando se emiten los recibos. Hay pagos adicionales para la reparación de los ascensores hasta junio de 2028 de 87,82 € por trimestre (29,27 € al mes) - ; más información bajo petición.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa