+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Terreno en Mijas

Referencia: R5046007



Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos:
Precio: 395.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.550













Descripción:

Luxury Realty le presenta una oportunidad excepcional en la idílica Costa del Sol, al sur de España. Esta parcela residencial de ensueño, ubicada en la prestigiosa urbanización Valtocado, junto al encantador Mijas Pueblo, es el lienzo perfecto para la villa que siempre ha imaginado. Más que un terreno, es una invitación a un estilo de vida de lujo, privacidad y sofisticación en una comunidad selecta. Aquí, su visión de un hogar a medida se hace realidad, ofreciéndole excelencia en uno de los destinos más deseados de España. Una inversión en calidad de vida y futuro le espera.

Con 1550 m2, esta parcela ofrece un espacio amplio y privado. Su característica más distintiva son sus espectaculares vistas ininterrumpidas: desde el vasto azul del Mediterráneo hasta la exuberante campiña andaluza y la imponente Sierra de Mijas. Cada estancia de su futura villa puede convertirse en un mirador, capturando amaneceres y atardeceres mágicos. La orientación maximiza la luz natural y estas vistas, garantizando un ambiente de serenidad y exclusividad para su hogar soñado, donde la belleza natural se integra en su día a día.

La planificación para esta parcela incluye anteproyectos detallados para una villa de 4 o 5 dormitorios, con una superficie construida superior a los 370 m2. Esta ventaja acelera el proceso de diseño y construcción. La flexibilidad arquitectónica es total: desde la elegancia atemporal del estilo andaluz tradicional hasta la pulcritud del diseño moderno y contemporáneo. Ambas opciones maximizan el disfrute de las vistas y el clima mediterráneo, integrando amplias terrazas, piscinas infinitas y jardines. Una residencia a medida, pensada para el confort y el entretenimiento, es una propuesta irresistible para el comprador de lujo.

Valtocado es sinónimo de un estilo de vida exclusivo. Reconocida como una de las comunidades residenciales más codiciadas de Mijas, se distingue por su ambiente de serenidad y prestigio. Alberga más de 150 villas de lujo, asegurando un vecindario de alto standing. Vivir aquí significa disfrutar de tranquilidad y seguridad, con la comodidad de servicios y ocio al alcance. El popular restaurante Stavos de Jimmy, con vistas panorámicas, está a solo dos minutos en coche. Valtocado es el destino ideal para su residencia principal o unas lujosas vacaciones.

A solo 6 minutos en coche, el encantador Mijas Pueblo, un icónico pueblo blanco andaluz, le espera. Sus calles empedradas, balcones floridos y vistas al Mediterráneo lo convierten en una joya de la Costa del Sol. Sumergirse en su auténtica cultura, sus plazas bulliciosas, bares de tapas y tiendas de artesanía es un deleite. Ofrece una rica experiencia cultural, desde su singular plaza de toros hasta la ermita de la Virgen de la Peña. La proximidad a Mijas Pueblo añade valor estético y cultural, garantizando acceso a servicios esenciales y el disfrute del encanto tradicional. La combinación perfecta entre lujo residencial y la vibrante autenticidad andaluza.

La ubicación en Valtocado ofrece una conectividad insuperable. La autopista A7 está a solo 12 minutos, y las idílicas playas de la costa, con chiringuitos de lujo, a 20 minutos. El Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP) a 35 minutos. Y la glamurosa Marbella, epicentro del lujo con Puerto Banús, también a 35 minutos, ofreciendo infinitas opciones de ocio y entretenimiento. Esta accesibilidad asegura que, a pesar de la tranquilidad de su villa en Valtocado, nunca estará lejos de las comodidades y la acción que la prestigiosa Costa del Sol tiene para ofrecer. Una ubicación estratégica que combina privacidad, lujo y conveniencia.

En resumen, esta parcela en Urbanización Valtocado es una oportunidad única para adquirir un pedazo de paraíso en el sur de España. Es la base perfecta para una villa de ensueño, diseñada a su medida, en una ubicación privilegiada con vistas panorámicas, privacidad, prestigio y una conexión inigualable con el estilo de vida mediterráneo. Luxury Realty le ofrece la posibilidad de invertir no solo en un terreno, sino en un futuro de lujo, confort y experiencias inolvidables. La vida que siempre ha deseado le espera en Valtocado, Mijas, donde calidad y belleza se fusionan para crear el hogar perfecto.

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña, Inversión, Reventa