+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5047528



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 274

Precio: 1.595.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la esencia del lujo mediterráneo en este magnífico apartamento de tres dormitorios en planta baja, una joya inmobiliaria que redefine la vida exclusiva en Marbella. Ubicado en la codiciada zona de Nueva Andalucía, en el corazón del prestigioso enclave de The View Marbella, este hogar ofrece una combinación inigualable de privacidad, diseño contemporáneo y vistas que capturan la majestuosidad de la Costa del Sol y sus alrededores. Desde su posición elevada, este apartamento no solo promete un refugio de serenidad, sino también un palco de primera fila hacia el impresionante paisaje que se extiende desde las montañas hasta el azul profundo del mar Mediterráneo.

Este inmueble ha sido meticulosamente diseñado para armonizar el lujo interior con la belleza natural del entorno. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia de vida sin compromisos, donde la comodidad y la sofisticación se fusionan a la perfección. La arquitectura moderna, los acabados de alta gama y la integración de tecnología de vanguardia son pilares de esta residencia, garantizando un estilo de vida que supera las expectativas más exigentes. Es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un santuario de elegancia en uno de los destinos más deseados del sur de España.

Elegancia Interior y Espacios Amplios

Con una superficie interior de 274 m², este apartamento ofrece un espacio generoso y fluido, ideal para la vida moderna y el entretenimiento. El corazón de la vivienda es su espacioso salón-comedor de concepto abierto, bañado por la luz natural que entra a través de sus ventanales de suelo a techo. Estas puertas corredizas no solo enmarcan las vistas espectaculares, sino que también facilitan una transición impecable hacia el espacio exterior, creando una atmósfera de continuidad entre el interior y la naturaleza circundante. Los materiales nobles, como la piedra natural y la madera, se combinan con líneas limpias y una paleta de colores neutros para crear un ambiente sofisticado y atemporal.

La cocina, de diseño vanguardista, es un sueño para cualquier entusiasta culinario. Equipada con electrodomésticos de última generación de la prestigiosa marca Miele, ofrece funcionalidad y estilo en cada rincón. Desde la placa de inducción hasta el horno integrado y el frigorífico de doble puerta, todo ha sido pensado para inspirar la creación de delicias gastronómicas. El diseño de concepto abierto permite que la cocina se integre armoniosamente con el salón y el comedor, facilitando la interacción social mientras se preparan comidas y se disfruta de la compañía. Encimeras elegantes y amplios espacios de almacenamiento complementan este espacio culinario de élite.

El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno concebido como un santuario privado de confort y lujo. La suite principal es una oda a la relajación, con un generoso espacio, vestidor integrado y un baño en-suite que evoca la atmósfera de un spa de lujo. Con acabados de mármol, duchas a ras de suelo y bañeras exentas, estos baños ofrecen una experiencia de bienestar única. Los otros dos dormitorios, igualmente espaciosos y luminosos, disponen de armarios empotrados y acceso a baños elegantemente diseñados, garantizando la privacidad y el confort para residentes e invitados por igual. La atención al detalle en cada habitación asegura una atmósfera de serenidad y lujo.

Un Oasis Exterior: Terraza y Jardín Privado

Una de las características más destacadas de esta propiedad es su impresionante espacio exterior. Una terraza expansiva de 100 m² se extiende desde el salón, ofreciendo múltiples zonas para el disfrute al aire libre. Ya sea para cenas al fresco bajo las estrellas, relajantes veladas de lectura en cómodos sofás, o simplemente para admirar las vistas panorámicas del paisaje, la costa mediterránea y la mítica montaña de La Concha, esta terraza es el escenario perfecto para el estilo de vida de Marbella. Su orientación permite disfrutar del sol durante gran parte del día, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el año.

Complementando la terraza, el apartamento dispone de un exuberante jardín privado, un auténtico oasis de tranquilidad. Este espacio verde, cuidadosamente diseñado, proporciona un refugio personal donde la naturaleza y el lujo se encuentran. Es ideal para momentos de serenidad, para que los niños jueguen con seguridad o para disfrutar de la compañía de mascotas en un entorno controlado y hermoso. La vegetación autóctona y el diseño paisajístico cuidadosamente planificado añaden un toque de frescura y belleza, haciendo de este jardín un espacio único y preciado en una propiedad en planta baja. La privacidad está garantizada por una cuidada vegetación y diseño inteligente.

Ubicación Privilegiada: Nueva Andalucía, Marbella

Este apartamento se encuentra en Nueva Andalucía, una de las zonas más prestigiosas y codiciadas de Marbella y, por extensión, del sur de España. Conocida como el "Valle del Golf", esta ubicación es un paraíso para los amantes de este deporte, albergando algunos de los campos más renombrados de Europa. La exclusividad de Nueva Andalucía se extiende más allá del golf, ofreciendo una proximidad inmejorable a Puerto Banús, el epítome del lujo y el glamour, con sus yates de lujo, boutiques de diseñadores internacionales, restaurantes gourmet y vibrante vida nocturna. Las playas doradas de la Costa del Sol están a pocos minutos, ofreciendo infinitas oportunidades para el ocio y el disfrute marítimo.

La ubicación en el sur de España no solo garantiza un clima excepcional con más de 320 días de sol al año, sino también un estilo de vida inigualable. La región es un crisol cultural, ofreciendo una rica gastronomía, festivales tradicionales y una vibrante comunidad internacional. Acceso a escuelas de prestigio, centros de salud de primer nivel y una excelente infraestructura hacen de esta zona un lugar ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de unas vacaciones de lujo. The View Marbella, en particular, capitaliza esta ubicación estratégica, ofreciendo una paz y tranquilidad inigualables sin sacrificar la cercanía a todas las comodidades y lujos que Marbella tiene para ofrecer.

Servicios y Exclusividad en The View Marbella

Residir en The View Marbella significa tener acceso a una gama de servicios y comodidades de primer nivel que elevan la experiencia de vida a un resort de cinco estrellas. La comunidad cuenta con múltiples piscinas, incluyendo opciones infinitas con vistas panorámicas, climatizadas para los meses más frescos, e incluso una piscina cubierta para el bienestar durante todo el año. El gimnasio de última generación está equipado con la tecnología más avanzada, permitiendo a los residentes mantener su rutina de ejercicio en un entorno inspirador. El lujoso spa es un santuario de relajación, con sauna, baño turco, duchas de sensaciones y salas de tratamientos para un completo rejuvenecimiento.

La seguridad y la tranquilidad son primordiales en The View Marbella, con un servicio de seguridad 24 horas que garantiza la paz mental de todos los residentes. Adicionalmente, un servicio de conserjería dedicado está disponible para atender todas sus necesidades, desde reservas en restaurantes y organización de transporte, hasta asistencia personalizada para cualquier requerimiento. Este nivel de servicio discreto y eficiente asegura que cada aspecto de la vida en The View Marbella sea una experiencia fluida y sin preocupaciones. El desarrollo en sí es un testimonio de diseño y calidad, con un entorno paisajístico impecable que complementa las vistas espectaculares y crea una atmósfera de exclusividad y serenidad inigualables.

Una Oportunidad de Inversión y Estilo de Vida Únicos

Este apartamento en The View Marbella representa una oportunidad sin igual para adquirir una propiedad de lujo que combina el confort de una vivienda moderna, la elegancia de un diseño sofisticado y la inmejorable ubicación en Nueva Andalucía. Es una inversión no solo en ladrillo, sino en un estilo de vida de ensueño en el sur de España, donde el clima, la cultura y el glamour se unen para crear una experiencia residencial incomparable. Su diseño inteligente, sus generosos espacios interiores y exteriores, y el acceso a servicios comunitarios de élite lo convierten en una propiedad verdaderamente excepcional.

Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir la materialización de sus sueños en este exclusivo apartamento. No pierda la oportunidad de ser parte de la distinguida comunidad de The View Marbella. Contacte con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y permita que le guiemos a través de cada detalle de esta magnífica residencia. Será un placer mostrarle personalmente este refugio de lujo y ayudarle a imaginar su futuro en el corazón de la Costa del Sol. Su nuevo estilo de vida comienza aquí.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa