

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

---

Ático en Arroyo de la Miel

Referencia: R5050261



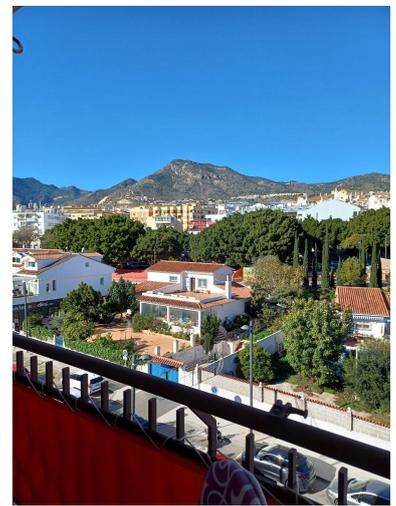
Dormitorios: 4  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 121  
Plazas: por petición

Precio: 330.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:

---



---

Descripción:Amplio piso con vistas a la montaña en el corazón de Arroyo de la Miel (Benalmádena) Se vende luminoso apartamento de 122 m<sup>2</sup>, ideal como vivienda familiar o inversión rentable, situado en pleno centro de Arroyo de la Miel, una de las zonas más demandadas de Benalmádena. Ubicado en la 4<sup>a</sup> y última planta de un edificio con ascensor, este piso ofrece una ubicación privilegiada, con todos los servicios a pocos pasos: A unos 15-20 minutos andando de la playa A solo 6 minutos de la estación de tren (con conexión directa al aeropuerto cada 20 minutos) Parada de autobús justo frente al edificio Supermercado, farmacia, colegio y centro deportivo a menos de 6 minutos Bancos, tiendas, panaderías, cafeterías y zonas verdes a solo unos pasos A pocos minutos del emblemático Parque de la Paloma, biblioteca, mercados locales y centros de ocio El vecindario es tranquilo, seguro y está perfectamente conectado, ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida. Características del piso: 4 dormitorios (uno en suite) 1 baño completo con bañera, bidé, lavabo y WC 1 aseo independiente con lavabo y WC 1 ducha adicional con lavabo Cocina equipada Amplio salón-comedor con acceso directo a una terraza con impresionantes vistas a las montañas y la ciudad Uno de los dormitorios ofrece vistas al mar Trastero privado en el sótano El piso se vende totalmente amueblado y equipado, incluyendo electrodomésticos, menaje, ropa de cama y todo lo necesario para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Oportunidad única de inversión o residencia La zona goza de alta demanda de alquiler todo el año, lo que convierte a este inmueble en una excelente opción tanto para vivir como para generar ingresos. Gastos de comunidad: solo 60 /mes

---

Destacado:

None, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Plazas