+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5050957



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 162

Precio: 1.090.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Adéntrese en la cúspide del estilo de vida costero con este apartamento en planta baja, exquisitamente renovado, situado en la prestigiosa comunidad de Magna Marbella. Esta residencia exclusiva, donde la elegancia, el confort supremo y la tranquilidad se entrelazan de manera magistral, es una verdadera joya en el corazón de la codiciada Nueva Andalucía, en el soleado sur de España.

Baño en la inconfundible luz natural que fluye generosamente a través de su orientación suroeste, esta imponente propiedad de 130 m² ha sido meticulosamente rediseñada y restaurada a los más altos estándares de calidad y diseño. El resultado es una fusión impecable de estética contemporánea y un atemporal sentido de la sofisticación. El diseño de planta abierta crea una sensación de amplitud y fluidez, conectando sin esfuerzo los espacios interiores con una generosa terraza de 32 m² y un impecable jardín privado de 45 m², un oasis verde meticulosamente ajardinado. Este espacio al aire libre es el escenario perfecto para cenas al aire libre bajo las estrellas, disfrutando del café matutino con la brisa suave, o simplemente relajándose mientras el sol se pone majestuosamente sobre el icónico Valle del Golf de Marbella, ofreciendo vistas parciales que inspiran serenidad.

En el interior, encontrará tres amplios dormitorios que ofrecen refugios privados de serenidad y descanso. La suite principal es un verdadero santuario, un espacio sofisticado concebido para el máximo confort, que incorpora acabados de la más alta calidad, un elegante baño en-suite y acceso directo al jardín, creando una conexión armoniosa con el exterior. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado y ejecutado: desde los materiales premium hasta los elementos de diseño a medida que realzan cada rincón de la propiedad. La cocina, moderna y completamente equipada, se integra perfectamente en el diseño, ofreciendo funcionalidad y estilo con electrodomésticos de última generación y acabados de lujo. Las refinadas áreas de estar invitan a la relajación y la socialización, todas ellas creadas con una atención impecable a cada detalle, desde la iluminación ambiental hasta la elección de texturas y colores.

Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura, los residentes de Magna Marbella disfrutan de acceso exclusivo a una serie de comodidades de primer nivel. Esto incluye tres impolutas piscinas comunitarias, que ofrecen un refrescante escape durante los cálidos días de verano, rodeadas de exuberantes jardines meticulosamente cuidados que evocan un ambiente de paz y belleza. La seguridad es una prioridad, con vigilancia las 24 horas del día, los 7 días de la semana, proporcionando una tranquilidad inestimable para usted y su familia. Además, la propiedad se complementa con una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero, ofreciendo una comodidad excepcional y un espacio adicional para almacenamiento, elementos esenciales para un estilo de vida de lujo y sin preocupaciones.

Este apartamento está estratégicamente posicionado en el corazón de Nueva Andalucía, un enclave sinónimo de lujo y exclusividad en Marbella. Su ubicación privilegiada le sitúa a solo unos minutos de la vibrante Puerto Banús, un epicentro global de la vida social y el yate de lujo, donde encontrará boutiques de diseñadores de renombre mundial, restaurantes gourmet y una vida nocturna sofisticada. La zona es también famosa por ser el "Valle del Golf", hogar de algunos de los campos de golf más prestigiosos y desafiantes de Europa, ideales para los aficionados a este deporte. La facilidad de acceso a las playas de arena dorada, los centros comerciales de alta gama y las excelentes conexiones con el aeropuerto de Málaga, hacen de esta ubicación un punto de partida perfecto para explorar todo lo que la Costa del Sol y el sur de España tienen para ofrecer. Esta casa no solo ofrece una residencia, sino un estilo de vida de lujo discreto, conveniencia y accesibilidad incomparable, todo ello bajo el glorioso sol andaluz.

Ya sea como una residencia permanente para quienes buscan la excelencia en su día a día, o como un sofisticado refugio vacacional para escapar de la rutina, este apartamento en Magna Marbella representa una oportunidad única y excepcional. Es la ocasión perfecta para poseer un codiciado pedazo del estilo de vida más deseado de Marbella, una inversión en calidad, ubicación y un futuro lleno de experiencias memorables. Le invitamos a descubrir este santuario de elegancia y a experimentar la vida de lujo que le espera en la Costa del Sol.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, None