+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Terreno en Ardales

Referencia: R5051047

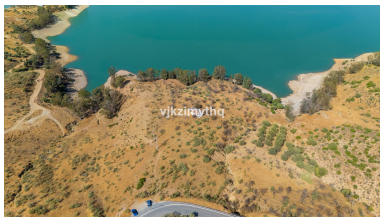


Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos: 104
Precio: 700.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 37.909













Descripción:Terreno Comercial de Primera en Venta – Cerca del Caminito del Rey, El Chorro, Ardales (Distrito de los Lagos del Guadalhorce) Una oportunidad excepcional para invertir en 38.000 m² de terreno comercial en uno de los principales destinos turísticos de Andalucía, a solo unos minutos del famoso Caminito del Rey y los impresionantes Lagos del Guadalhorce. Características de la Parcela: - 100 metros de frente al lago - Acceso directo por carretera - Agua y electricidad en el sitio A solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga por autovía rápida - Desarrollos Permitidos: - Camping o glamping en hasta el 50% del terreno - Construcción de hotel en el 5% de la parcela (hasta 1.900 m², altura máxima 7 m) La finca existente puede renovarse hasta 105 m² La zona aún carece de alojamiento y servicios turísticos adecuados, lo que convierte esta oferta en una oportunidad única para invertir en hostelería o ecoturismo.

Destacado: