+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5051179



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 143

Precio: 398.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se complace en presentar una propiedad de excepción, un apartamento de lujo que redefine la vida mediterránea. Ubicado en el corazón de la codiciada Costa del Sol, este exclusivo inmueble no es solo un hogar, sino una invitación a un estilo de vida de sofisticación, tranquilidad y bienestar. Más allá de sus espectaculares características, es la promesa de amaneceres frente al mar y atardeceres dorados en un entorno de seguridad y belleza inigualables.

Ubicación Privilegiada: La Duquesa, un Enclave Costero de Ensueño

Este magnífico apartamento se asienta en una de las zonas más atractivas y con mayor proyección del sur de España: La Duquesa. Famosa por su encantador puerto deportivo, sus playas de arena dorada y su ambiente relajado pero vibrante, La Duquesa ofrece un equilibrio perfecto entre la vida local auténtica y el lujo moderno. A tan solo cinco minutos de este exclusivo residencial, encontrará todos los servicios esenciales, desde supermercados y centros de salud hasta una exquisita oferta gastronómica que deleitará los paladares más exigentes.

La estratégica posición del inmueble en la Costa del Sol añade un valor incalculable. A poca distancia, descubrirá campos de golf de renombre mundial, ideales para los amantes de este deporte. La Duquesa goza de una excelente conectividad, situándose a un corto trayecto en coche de destinos cosmopolitas como Estepona, Marbella y Sotogrande, lo que garantiza acceso a una vida social, cultural y de ocio sin igual. Vivir aquí significa disfrutar de la paz de un entorno privado sin renunciar a la proximidad de los principales puntos de interés de la región.

El complejo residencial donde se ubica esta joya ha sido diseñado como un santuario privado, donde la seguridad es una prioridad. Con vigilancia las 24 horas y un control de acceso riguroso, los residentes disfrutan de una tranquilidad absoluta, sabiendo que su hogar y su bienestar están protegidos en todo momento. Esta atmósfera de serenidad y exclusividad es una de las características más apreciadas por quienes buscan un refugio de lujo en la Costa del Sol.

Un Oasis de Bienestar: Zonas Comunes Exquisitas

El compromiso con un estilo de vida superior se refleja en las impecables y extensas zonas comunes del complejo. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer el máximo confort y disfrute a sus residentes. Imagine refrescarse en la amplia piscina exterior, tipo laguna, rodeada de exuberantes jardines tropicales que invitan a la relajación bajo el sol andaluz. Este espacio al aire libre es un verdadero oasis, perfecto para desconectar, tomar el sol o disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos.

Para aquellos que buscan bienestar durante todo el año, el complejo cuenta con una impresionante piscina climatizada interior. Esta comodidad permite a los residentes disfrutar de un baño relajante o de sus rutinas de natación independientemente de la estación, garantizando el confort y la salud en cualquier momento. Adicionalmente, el residencial ofrece una sofisticada zona social, diseñada para eventos y reuniones, fomentando un sentido de comunidad y facilitando la interacción entre vecinos en un entorno elegante y funcional. Es un lugar ideal para celebraciones, reuniones informales o simplemente para socializar, complementando a la perfección el estilo de vida de lujo que este complejo promete.

El Apartamento: Un Refugio de Elegancia y Confort Moderno

Este sofisticado apartamento de tres dormitorios y tres baños es un verdadero epítome del lujo moderno y el diseño funcional. Con una orientación sureste privilegiada, la propiedad se baña en abundante luz natural durante todo el día, creando ambientes cálidos y acogedores que realzan la belleza de sus acabados. Cada rincón ha sido concebido para maximizar el confort y la estética, transformando el espacio en un hogar que respira claridad y sofisticación.

La Terraza: Su Santuario Privado con Vistas

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su espectacular terraza de 14 m². Este espacio al aire libre se convierte en un auténtico balcón privado al Mediterráneo, ofreciendo vistas parciales al brillante mar azul y a la armoniosa piscina del complejo. Es el lugar perfecto para comenzar el día con un desayuno tranquilo mientras el sol emerge sobre el horizonte, disfrutar de almuerzos al aire libre o deleitarse con cenas románticas bajo un manto de estrellas. La terraza es un espacio versátil, ideal para el relax, la meditación o el entretenimiento, permitiéndole disfrutar plenamente del envidiable clima de la Costa del Sol en un entorno de privacidad y exclusividad.

Interiores de Diseño y Acabados de Lujo

El interior del apartamento ha sido construido con los más altos estándares de calidad, prestando una atención meticulosa a cada detalle. Los suelos de mármol pulido, presentes en toda la propiedad, no solo añaden un toque de elegancia atemporal, sino que también reflejan la luz, ampliando la sensación de amplitud y luminosidad. La cocina es un ejemplo de diseño vanguardista, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, ideal para los amantes de la gastronomía y para quienes aprecian la funcionalidad sin renunciar al estilo.

Cada uno de los tres dormitorios ha sido concebido como un remanso de tranquilidad, ofreciendo espacios amplios y luminosos, con armarios empotrados que maximizan el almacenaje y la organización. Los tres baños, elegantemente diseñados, presentan acabados de lujo y sanitarios modernos, garantizando el máximo confort y privacidad. Además, la propiedad cuenta con aire acondicionado integral, doble acristalamiento y otros detalles que aseguran un ambiente de máximo bienestar y eficiencia energética.

Comodidades Adicionales: Exclusividad en Cada Detalle

Pensando en la máxima comodidad y seguridad de sus propietarios, este exclusivo apartamento se complementa con valiosas comodidades adicionales. Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado, proporcionando no solo seguridad para su vehículo, sino también la conveniencia de un acceso directo y protegido. Adicionalmente, cuenta con un práctico trastero, un espacio extra invaluable para almacenar enseres personales, equipamiento deportivo o cualquier otro objeto, contribuyendo a mantener el orden y la amplitud dentro del hogar.

Una Inversión Estratégica en la Costa del Sol

Adquirir esta propiedad representa una oportunidad inigualable, tanto para aquellos que buscan un hogar excepcional como para inversores perspicaces. El apartamento ofrece un potencial de alquiler turístico muy elevado, dada la creciente demanda de propiedades de lujo en la Costa del Sol, lo que garantiza una rentabilidad atractiva. Su excelente relación calidad-precio en un mercado inmobiliario de lujo en auge lo convierte en una inversión segura y estratégica.

Ya sea como residencia permanente para disfrutar de la vida mediterránea durante todo el año, como segunda vivienda vacacional para escapadas de ensueño, o como una sólida inversión con alta proyección de crecimiento, este apartamento lo tiene todo. Es el lugar ideal para vivir la vida que siempre ha soñado, rodeado de belleza, confort y seguridad. No pierda la oportunidad de ser propietario de esta joya inmobiliaria que Luxury Realty se enorgullece de presentar.

Contáctenos hoy mismo para programar una visita privada y dar el primer paso hacia su nuevo hogar de ensueño en La Duquesa, Costa del Sol. Luxury Realty le espera para hacer realidad sus aspiraciones.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa