+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5054902

Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 102

Precio: 176.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

Descripción:Excelente inversión! Nuda propiedad! Valor actual de mercado 220.000€ de libre! Amplio piso en primera planta ofrece una ubicación inmejorable, a solo unos pasos del centro y rodeado de todos los servicios que necesitas. Con 102 m² construidos y 90 m² útiles, este inmueble cuenta con tres habitaciones y dos baños, uno de ellos en suite. El piso destaca por su amplio salón, y una cocina amueblada. Además, podrás disfrutar de unas vistas al mar desde la terraza. La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Construido en 1975, este piso necesita algunas reformas, lo que representa una excelente oportunidad para personalizarlo a tu gusto. Por la junta de la comunidad han sido aprobadas unas obras de rehabilitación del edificio, a cargo del vendedor, que dejarán el bloque practicamente como nuevo. Aunque no dispone de calefacción, su orientación y ubicación aseguran un clima agradable durante todo el año. Este inmueble es una magnífica opción para inversores comprándolo como nuda propiedad a un precio inferior (edad del propietario 92 años) y dejándo el usufructo al propietario. No pierdas la oportunidad de visitar este piso y descubrir todo lo que puede ofrecerte. ¡Llama ahora y agenda tu visita!

Destacado:

Vistas al mar, None, Plazas, Inversión