+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

desde 2.950.000 €

REFERENCIA R5054971

Local comercial en San Pedro De Alcántara

863 m²

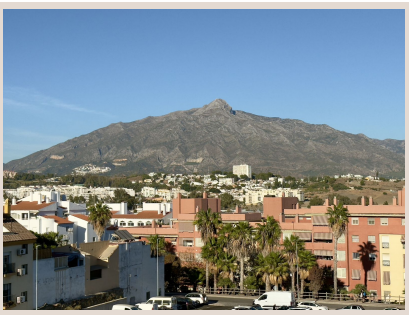
CONSTRUIDOS













Descripción

Bajada del precio! Oportunidad Única! INVERSION!! Se vende Edificio nuevo en el Centro de San Pedro Alcántara, Marbella! Te presentamos un edificio residencial con una superficie construida de 963 m2, distribuido en tres plantas. Este inmueble es perfecto para aquellos inversores que buscan un hotel boutique o edificio residencial con licencia turistica. Su ubicación es inmejorable, en pleno corazón de San Pedro Alcántara, rodeado de supermercados, farmacias, centros de salud y zonas de ocio. Además, está a pocos pasos de puntos de interés como la plaza de la iglesia, el bulevar y el paseo Marítimo. Construido en 2022, este edificio de tres plantas no necesita ningun tipo de reforma, lo que ofrece una excelente oportunidad para poner su negocio en marcha de manera inmediata. Su gran potencial para inversores lo convierte en una joya en bruto en una de las zonas más demandadas de Marbella. No pierdas la oportunidad de adquirir esta propiedad única con un sinfín de posibilidades. Se trata de 8 apartamentos modernos y totalmente amueblados, listos para alquilar tanto para corta como para larga temporada. Los tipos de viviendas son siguientes: 2 apartamentos de 1 dormitorio 4 apartamentos de 2 dormitorios 2 apartamentos de 3 dormitorios 1°A.....2 dormitorios - 79.12 m2 1°B.....1 dormitorios - 47.21 m2 1°C.....2 dormitorios - 80.23 m2 2°A.....2 dormitorios - 79.12 m2 2°B.....1 dormitorios - 47.21 m2 2°C.....3 dormitorios - 89.06 m2 3°A..... 3 dormitorios - 108.36 m2 - atico 3°B.....2 dormitorios - 75.62 m2 - atico Para más información y detalles sobre este inmueble, no dudes en ponerte en contacto con nosotros.

Detalles

Referencia	R5054971	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	desde 2.950.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	863 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Aire acondicionado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella