+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5056441



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 70

Precio: 325.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra un estilo de vida sin igual en la Costa del Sol, donde la naturaleza, el confort y la pasión por el golf se fusionan en perfecta armonía. Este exclusivo desarrollo de nueva construcción, ideado para quienes buscan la excelencia, ofrece viviendas de 2 a 3 dormitorios y 2 baños, con superficies construidas que van desde los 65.00 m² hasta los 115.00 m². Los precios oscilan entre los 325.000 € y los 730.000 €, brindando una oportunidad única de adquirir un hogar diseñado para el bienestar máximo.

Situado en la vibrante Estepona, en el sur de España, este proyecto goza de una ubicación envidiable. Conocida como 'El Jardín de la Costa del Sol', Estepona combina la tradición andaluza con la modernidad de una ciudad en auge. Sus playas de bandera azul, su pintoresco casco antiguo y su excelente gastronomía la convierten en un destino de primer orden. La proximidad a Marbella, Puerto Banús y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, asegura una conectividad inigualable, mientras que la serenidad del entorno invita a la desconexión. Aquí, disfrutará de la auténtica esencia mediterránea, rodeado de un clima idílico y una oferta cultural y de ocio sin par.

Este desarrollo es un santuario para los amantes del golf, estratégicamente integrado dentro del prestigioso campo de golf de Estepona. Ofrece un estilo de vida 100% enfocado a este deporte, permitiéndole despertar cada mañana con impresionantes vistas al green y la promesa de un día de juego excepcional a pocos pasos de su puerta. El diseño de cada vivienda garantiza una conexión ininterrumpida con el paisaje, haciendo del campo una extensión de su hogar. La orientación sureste y oeste de las residencias asegura una luminosidad natural constante, bañando los espacios interiores con una cálida luz mediterránea y ofreciendo postales inolvidables al atardecer.

La arquitectura de este proyecto es una declaración de intenciones: fusionar la elegancia moderna con una calidez hogareña y una estética serena. Cada línea y material ha sido cuidadosamente seleccionado para crear espacios abiertos y funcionales que invitan a la relajación y al disfrute. Las generosas terrazas, verdaderos oasis privados, son perfectas para contemplar el entorno, cenar al aire libre o simplemente disfrutar del sol andaluz. La relación directa con la vegetación autóctona que abraza el campo de golf enriquece el paisaje visual y fomenta una sensación de armonía y bienestar, haciendo de cada hogar un refugio de paz en plena naturaleza.

Pensado para quienes valoran la calidad de vida, la privacidad y un estilo de vida activo, el desarrollo ofrece una cuidada selección de servicios y comodidades de primer nivel. Sumérjase en las refrescantes aguas de la piscina principal o descubra la exclusiva piscina en la azotea, un espacio elevado con una zona chill-out donde podrá relajarse y disfrutar de vistas panorámicas inigualables. Para mantener su rutina de bienestar, un gimnasio completamente equipado le espera, ofreciéndole la tecnología más avanzada. El club social se erige como el corazón de la comunidad, un lugar de encuentro donde socializar y crear recuerdos. Además, pensando en los entusiastas del golf, se han dispuesto plazas de aparcamiento exclusivas para buggies, garantizando un acceso cómodo y directo al campo.

Vivir aquí significa abrazar un entorno sereno y ordenado, con acceso directo al green, en una de las zonas más prometedoras de la Costa del Sol. A solo unos minutos del centro de Estepona y enmarcado por el mar Mediterráneo y las majestuosas montañas, este enclave ofrece el equilibrio perfecto entre exclusividad, naturaleza y el auténtico estilo de vida mediterráneo. Es la oportunidad de invertir en un sueño, de poseer una propiedad que no solo es un hogar, sino una puerta de entrada a experiencias inolvidables y a un bienestar duradero. Descubra el privilegio de vivir donde cada día es una celebración de la vida, del golf y de la belleza incomparable del sur de España.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Jardín privado, None