+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Benahavís

Referencia: R5058166



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 94
Precio: 465.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y el confort en este apartamento excepcional, situado en la prestigiosa urbanización El Lago, dentro del afamado enclave de Los Arqueros, en el corazón de Benahavís, en la soleada Costa del Sol. Luxury Realty se complace en presentar una propiedad que no es solo un hogar, sino una declaración de estilo de vida, completamente a estrenar tras una reforma integral que eleva cada rincón a los más altos estándares de calidad y diseño contemporáneo. Este inmueble representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan disfrutar de lo mejor del sur de España desde el primer instante.

Con una superficie total generosa de 178 metros cuadrados meticulosamente planificados, este apartamento ofrece una distribución inteligente que maximiza tanto el espacio interior como el disfrute al aire libre. Los 79 metros cuadrados interiores han sido transformados en un santuario de elegancia y funcionalidad, donde cada detalle ha sido pensado para el máximo bienestar. Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de modernidad y buen gusto. Los materiales de primera calidad, las líneas limpias y una iluminación cuidadosamente diseñada crean un ambiente acogedor y sofisticado a la vez.

La cocina, junto a su práctico lavadero, ha sido completamente renovada y equipada con electrodomésticos de última generación y encimeras elegantes, ofreciendo un espacio donde la funcionalidad se une al diseño. Ambos cuartos de baño son obras maestras de la modernidad, con griferías de diseño, sanitarios contemporáneos y acabados lujosos que invitan a la relajación. Es importante destacar que toda la fontanería y el sistema eléctrico han sido reemplazados en su totalidad, garantizando así la tranquilidad y la eficiencia en el día a día. Las ventanas, también completamente nuevas, incorporan persianas eléctricas, proporcionando confort, seguridad y un control óptimo de la luz natural. El mobiliario de diseño, cuidadosamente seleccionado para complementar la estética de la reforma, está incluido en la venta, así como una práctica lavadora-secadora, lo que significa que el apartamento está listo para entrar a vivir y ser disfrutado de inmediato, sin preocupaciones.

El verdadero lujo de esta propiedad se extiende sin interrupciones a sus espectaculares espacios exteriores. Una espaciosa terraza adyacente de 20 metros cuadrados ofrece el lugar ideal para desayunos al aire libre o momentos de calma. Pero la joya de la corona es, sin duda, su impresionante solárium privado de 79 metros cuadrados. Este oasis personal en la azotea ha sido concebido para el entretenimiento y el máximo disfrute del estilo de vida mediterráneo. Equipado con una cocina exterior completa y una barbacoa, es el escenario perfecto para reuniones con amigos y familiares bajo el cielo andaluz. Dos toldos estratégicamente ubicados proporcionan sombra cuando se desea, complementando un cómodo sofá de exterior y una mesa con sillas, creando un salón al aire libre con vistas envidiables y total privacidad. Imagínese las tardes de verano disfrutando de la brisa o las noches estrelladas con los suyos; este solárium es un verdadero privilegio.

La vida en El Lago no estaría completa sin sus excepcionales comodidades. A tan solo 50 metros de su puerta principal, le espera una magnífica piscina comunitaria, rodeada de tumbonas para disfrutar del sol y del refrescante chapuzón en cualquier momento. Es un lugar idílico para relajarse y socializar, enmarcado por la belleza natural de la zona.

La ubicación de esta propiedad es, sencillamente, inmejorable. El Lago se asienta directamente sobre los prestigiosos campos de golf de Los Arqueros y El Higueral, ofreciendo vistas espectaculares y un acceso inmediato para los amantes de este deporte. Benahavís, la encantadora "joya gastronómica de la Costa del Sol", se encuentra a solo 5 minutos en coche. Este pintoresco pueblo blanco andaluz es famoso por su atmósfera vibrante, su gran variedad de restaurantes de alta cocina y su encanto tradicional, ofreciendo una experiencia cultural y culinaria única. La proximidad a la naturaleza y las montañas de Benahavís invita a explorar senderos y disfrutar de la tranquilidad.

Además, la conectividad es otro de los grandes atractivos. En tan solo 10 minutos en coche, podrá sentir la arena bajo sus pies en las fabulosas playas de la Costa del Sol. Estará cerca de puntos neurálgicos como San Pedro de Alcántara, conocido por su boulevard y sus tiendas boutique; el glamour de Puerto Banús, con sus lujosos yates, boutiques de diseñadores y vida nocturna; y la auténtica Estepona, con su renovado casco antiguo lleno de flores y su ambiente tradicional. Esta ubicación privilegiada en el sur de España le garantiza acceso a una vibrante vida social, cultural, deportiva y de ocio, todo bajo el inconfundible sol mediterráneo. No pierda la oportunidad de adquirir este apartamento que redefine la vida de lujo en la Costa del Sol. ¡Es el momento de empezar a disfrutar!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, None