+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Ático en Estepona

Referencia: R5061061

Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 119
Precio: 865.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:

Descripción:Semi-atico Ubicado en una cuarta planta de una codiciada urbanización frente al mar, este luminoso y amplio piso ofrece unas impresionantes vistas ininterrumpidas al mar Mediterráneo y la costa de Estepona. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de sol durante todo el día, lo que la convierte en un lugar ideal para vivir o pasar largas estancias junto al mar. El inmueble cuenta con un generoso salón-comedor con chimenea y aire acondicionado recientemente instalado, que se abre directamente a una amplia terraza de 85 m², parcialmente cubierta. Este espacio exterior es perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre con unas vistas inigualables al mar. La cocina es independiente y está totalmente equipada, con sistema eléctrico renovado. Desde la terraza, también con sistema eléctrico y tuberías de agua recientemente renovadas, se disfruta de una panorámica abierta y sin obstáculos. La vivienda dispone de tres dormitorios dobles, todos ellos con armarios empotrados. Uno de los dormitorios tiene acceso directo a la terraza. Completan la distribución dos baños completos. Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir. El residencial ofrece excelentes zonas comunes: piscina comunitaria, jardines consolidados, pista de tenis y zona social con barbacoa. Además, cuenta con acceso directo al Paseo Marítimo y a la playa, y se encuentra a tan solo unos minutos a pie del puerto deportivo y del encantador casco histórico de Estepona. Incluye plaza de garaje y trastero en urbanización cerrada con seguridad. Una propiedad única tanto para residencia habitual como para inversión vacacional.

Destacado: