+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Casa en Aloha

Referencia: R5062117

Dormitorios: 4	Baños: 3	M² Construidos: 223	Precio: 750.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casa	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:No cuenta con terraza ni balcón. Situado en el corazón de Aloha, una de las zonas residenciales más exclusivas de Nueva Andalucía, este elegante adosado combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. Rodeado de campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y a pocos minutos de Puerto Banús y la playa, ofrece un estilo de vida único en Marbella. La vivienda cuenta con 223 m² construidos distribuidos en tres plantas, con un total de 5 dormitorios y 3 baños. Uno de sus grandes atractivos es el apartamento independiente tipo estudio, con entrada privada, cocina y baño propio, ideal para invitados, familia o persona de servicio El resto de la casa ofrece espacios luminosos y modernos: un amplio salón-comedor, cocina totalmente equipada, suelos elegantes de piedra, calefacción por suelo radiante en los baños y armarios empotrados. Reformada en 2024, la propiedad se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. Aunque no dispone de terraza ni balcón privado, los residentes disfrutan de preciosos jardines comunitarios y piscina, en un entorno tranquilo y seguro con vigilancia. Además, incluye una plaza de aparcamiento en garaje subterráneo y acceso a aparcamiento extra dentro de la comunidad cerrada. Esta propiedad es ideal como vivienda familiar, segunda residencia o inversión con alto potencial en una de las localizaciones más demandadas de Marbella.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas