+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en La Quinta

Referencia: R5062792

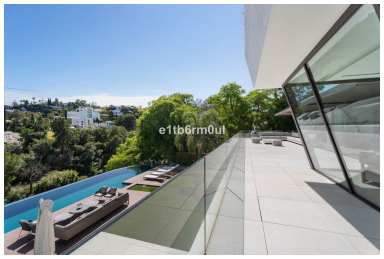


Dormitorios: 6
Baños: 8
M² Construidos: 867
Precio: 6.450.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.932

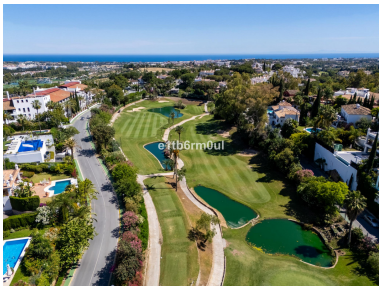







e1tb6rm0ul


e1tb6rm0ul


e1tb6rm0ul

Descripción:

Experimente la cima de la arquitectura moderna con esta villa de diseño a estrenar, en el prestigioso enclave residencial de La Quinta, Benahavís. Con impresionantes vistas al mar y al campo de golf, esta residencia encapsula la esencia del lujo de Marbella.

Ubicada a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, Marbella, y las doradas playas de la Costa del Sol, en el sur de España. Esta obra maestra con orientación sur combina privacidad serena con comodidad inigualable. La Quinta es sinónimo de exclusividad, ofreciendo un entorno idílico para aquellos que buscan lo mejor.

Construida en tres niveles, la villa exhibe un diseño contemporáneo vanguardista, con materiales y acabados de alta especificación. Cada detalle ha sido meticulosamente seleccionado para crear un ambiente de lujo atemporal.

Disfrute de ininterrumpidas vistas del Mediterráneo y los campos de golf. Las amplias ventanas de suelo a techo inundan cada espacio con luz natural, enmarcando estos paisajes y creando una conexión perfecta interior-exterior.

La planta principal se despliega en un concepto de vida abierto. Un salón de diseño invita a la relajación, junto a un elegante comedor y un rincón de biblioteca. La cocina de ensueño, equipada con electrodomésticos MIELE y una isla con encimera de pizarra natural y asientos para desayunar, se complementa con un jardín privado de hierbas aromáticas.

El exterior es un oasis. Terrazas bañadas por el sol albergan barbacoa integrada y una cocina exterior equipada, ideales para cenas y entretenimiento al aire libre. Una zona chill-out con TV de jardín y altavoces de lava garantiza un ambiente impecable. Iluminación ambiental y pérgola bioclimática Renson motorizada (con sensor de lluvia y LED lineal) aseguran confort y control climático. La impresionante piscina infinita y su solárium invitan a disfrutar de las vistas costeras.

La villa cuenta con seis dormitorios. La suite principal, en la planta baja, dispone de vestidor y acceso directo a las terrazas, ofreciendo vistas excepcionales. En la planta inferior se encuentran cuatro elegantes suites para invitados, mientras que una suite de servicio completa las estancias, garantizando comodidad y privacidad.

La planta inferior es un paraíso para el entretenimiento y bienestar. Incluye sala de juegos, bar, sala de TV y una sala de cine preinstalada. Para la relajación, un gimnasio y un SPA de lujo aguardan, equipado con sauna, baño de vapor y un jacuzzi para ocho personas. Todos estos espacios se distribuyen alrededor de un patio interior zen y se abren directamente a la piscina y zonas de entretenimiento exterior.

Esta villa integra confort y conveniencia. Dispone de garaje para cuatro coches a nivel de calle, ascensor a todas las plantas y un exuberante jardín de frutas. La domótica integral permite el control total del hogar, complementado con calefacción por suelo radiante (frío/calor) para una temperatura ideal. También cuenta con alojamiento para el personal, sala de máquinas separada y paneles solares para agua caliente, destacando su eficiencia. Altavoces de techo en salón, dormitorio principal, spa y jardín garantizan audio de alta calidad. Se entrega completamente amueblada y con diseño interior ejecutado con los más altos estándares.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, None