+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Casa en Tolox

Referencia: R5063878

Dormitorios: 3	Baños: por petición	M² Construidos: 221	Precio: 335.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casa	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:Encantadora propiedad de varias plantas con vistas panorámicas a la montaña en Tolox Enclavada en las colinas de Tolox, dentro del impresionante Parque Natural de la Sierra de las Nieves, esta propiedad única ofrece tranquilidad, espacio y versatilidad. Ubicada en una tranquila zona residencial a solo 5 minutos a pie del centro del pueblo, esta casa presume de impresionantes vistas, terrazas soleadas y espacios versátiles, ideal para vivir a tiempo completo, como escapada vacacional o como una oportunidad de inversión creativa. Características de la propiedad: Ubicación: Tranquila ladera con vistas a la montaña, cerca del centro de Tolox. Orientación: Orientada al sur, con sol todo el día. Exteriores: Varias terrazas con árboles frutales, zona de barbacoa y vistas panorámicas, ideal para el entretenimiento. Superficie habitable: Distribución flexible en varios niveles con potencial de expansión o para generar ingresos por alquiler. Servicios de bienestar: Incluye sauna y gimnasio privados, y acceso a las famosas aguas termales de Tolox. Distribución: Planta baja / Sótano Actualmente utilizada como trastero, taller, gimnasio en casa o sauna, esta espaciosa planta baja ofrece numerosas posibilidades. Con entrada independiente, podría transformarse fácilmente en un apartamento independiente, una suite para invitados o incluso volver a convertirla en garaje. Primera planta • Luminoso y espacioso salón de planta abierta • Moderno aseo con lavadero • Cocina totalmente equipada • Comedor • Terraza trasera con exuberante vegetación, ideal para comer al aire libre o tomar el café de la mañana Segunda planta • Dormitorio principal con baño en suite y terraza privada con vistas a la fachada de la casa • Dormitorio doble • Habitación de usos múltiples actualmente utilizada como taller/estudio (podría convertirse en un tercer dormitorio) • Baño familiar Planta superior / Azotea • Espacio de trabajo o estudio • Amplia terraza en la azotea, perfecta para el entretenimiento, con: • Barbacoa de obra • Zonas de estar • Pequeños árboles frutales (mango, cerezo, pomelo, limonero) • Plantas de fresas y tomates • Espectaculares vistas panorámicas de la Sierra de las Nieves Ubicación y estilo de vida A un corto paseo se encuentra el encantador pueblo de Tolox, conocido por su encanto tradicional andaluz y su famoso balneario al aire libre, que data de la época romana. Las aguas termales ricas en minerales del spa son conocidas por sus propiedades curativas, ofreciendo una experiencia de bienestar única como en ningún otro lugar de la región. Tolox ofrece algo verdaderamente especial tanto para los amantes de la naturaleza como para los senderistas: el Paseo de las Cascadas. Conocido localmente por su belleza agreste, sus cascadas y su aire puro de montaña, este sendero es uno de los favoritos entre los senderistas que buscan tranquilidad y un toque de aventura. El pueblo también es una puerta de entrada para los amantes de la naturaleza, senderistas y quienes buscan el bienestar, gracias a su proximidad al Parque Nacional Sierra de las Nieves, declarado Reserva de la Biosfera por la UNESCO. Resumen: Esta propiedad ofrece más que un simple hogar: ofrece un estilo de vida de paz, naturaleza, bienestar y potencial. Ya sea que sueñe con un refugio con vistas a la montaña, un santuario para teletrabajar o una propiedad con opciones de alquiler flexibles, esta residencia lo tiene todo. Se recomienda visitarla para apreciar el encanto, el espacio y las infinitas posibilidades que ofrece esta propiedad.

Destacado:

Vistas a la montaña, None, Plazas, Reventa