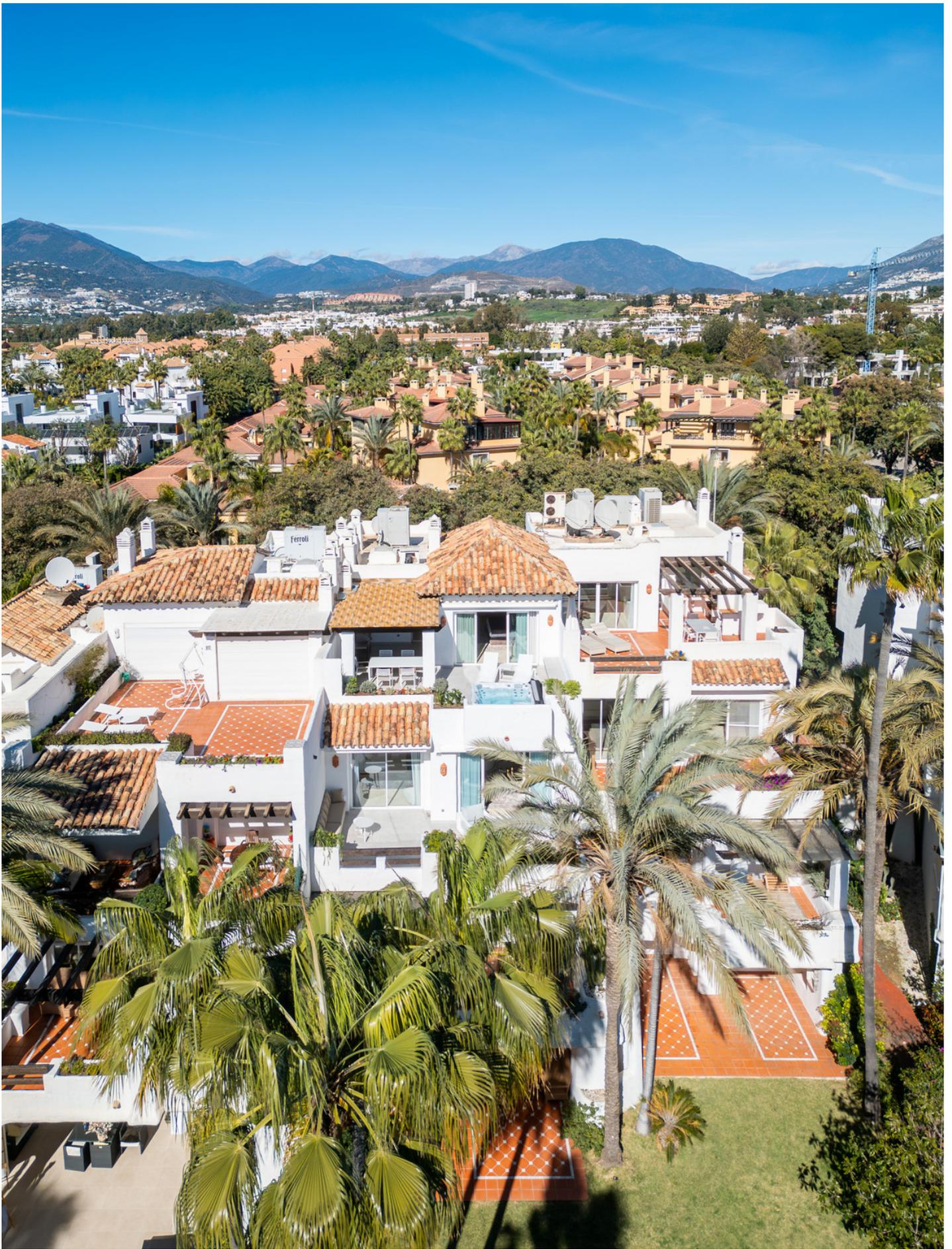


+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Puerto Banús

Referencia: R5064211



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 305
Plazas: por petición

Precio: 2.950.000 €
M² Parcela:



Descripción: Situado en Ventura del Mar, una de las urbanizaciones en primera línea de playa más prestigiosas y mejor situadas de Marbella, a un corto paseo de Puerto Banús, este exclusivo ático dúplex con orientación sur ofrece impresionantes vistas frontales al mar y acceso directo a la playa y al paseo marítimo. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal en la planta superior con un gran cuarto de baño, vestidor y acceso directo a dos terrazas privadas, una con barbacoa, zona para tomar el sol y jacuzzi de lujo con vistas a los jardines tropicales y al mar, y la otra con vistas a la montaña de La Concha. En la planta principal, dos dormitorios con cama de matrimonio (uno de ellos en suite) dan a una terraza orientada al sur con vistas panorámicas. El ático tiene acabados de la más alta calidad, con suelos de mármol, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas las estancias. La cocina de lujo totalmente equipada con isla se abre a una amplia y luminosa zona de estar y terraza con vistas abiertas al mar y a los exuberantes jardines. El complejo cerrado ofrece seguridad las 24 horas, hermosos jardines tropicales con arroyos y estanques, una gran piscina comunitaria, gimnasio con sauna y sala de vapor, juegos y sala de estar, y espacio de trabajo. Las características adicionales incluyen Internet de fibra óptica, 75 «televisores inteligentes, y todos los muebles de lujo incluido. Diseñado por el renombrado arquitecto Melvin, el complejo combina la elegancia arquitectónica con un compromiso de responsabilidad medioambiental.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas