+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Benalmadena Pueblo

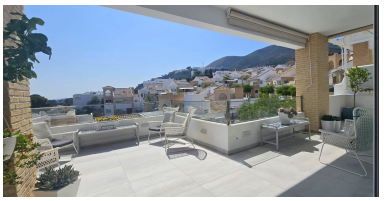
Referencia: R5064982

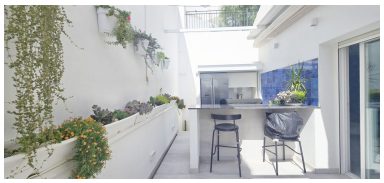


Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 310
Precio: 1.200.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Vivienda contemporánea independiente de 360 m² construidos situada en Benalmádena Pueblo, en la prestigiosa zona residencial de Torremuelle. Se trata de una casa construida en 2017 , se encuentra en un estado inmejorable y consta de 2 cocinas + 1 zona de bar, 2 salones, un ascensor privado, 3 terrazas con espectaculares vistas al mar, acceso directo al club social y zona de piscina, suelo radiante, aire acondicionado y paneles solares. Presentamos esta preciosa y exclusiva casa de 309 m2 útiles, distribuida en 3 plantas conectadas por ascensor, goza de un diseño moderno, funcional y de mucha luz natural. La propiedad cuenta con una cocina moderna totalmente equipada con una gran isla además de otra cocina exterior con barbacoa, 2 salones, 3 dormitorios, todos con baño en suite, 1 aseo de cortesía, 3 terrazas, 1 patio privado, un garaje cerrado para 2 coches, trastero y paneles fotovoltaicos que reducen significativamente el consumo eléctrico. Todo ello dentro de la prestigiosa urbanización Big Blue, en Torremuelle, Benalmádena Pueblo, con una fantástica piscina comunitaria, gimnasio para los residentes, club social y sistema de seguridad. Las vistas al mar con el entorno tranquilo y verde son realmente espectaculares, presentes desde varias estancias de la casa y sus terrazas, lo que convierte esta vivienda en un lugar único para disfrutar del sol y la tranquilidad durante todo el año. Distribución: ???? Planta de acceso (nivel calle): Al entrar nos recibe un luminoso y amplio salón con una elegante zona de bar de estilo moderno y acceso a una terraza privada. Esta planta alberga el dormitorio principal, amplio y confortable, con un vestidor y un baño en suite, así como un segundo dormitorio también con baño en suite. Aquí se encuentra el acceso al garaje para 2 coches y la entrada al ascensor que comunica toda la vivienda. ???? Primera planta (planta principal): Esta planta alberga el corazón de la vivienda: un salón muy amplio de concepto abierto, con acceso directo a una terraza espectacular que rodea toda la casa. El interior se divide en varios ambientes bien definidos: zona de comedor, área de descanso, rincón de lectura y gran salón abierto con muchísima luz natural. La cocina interior, moderna y espaciosa, está completamente equipada e incluye despensa y zona de lavadero independiente. Desde el salón se accede a la terraza orientada al suroeste, con vistas preciosas al mar. En uno de sus laterales se encuentra una cocina exterior junto a la zona de barbacoa, ideal para celebraciones o comidas al aire libre. También desde esta planta se accede a un acogedor patio privado. ???? Planta superior (tercera planta): En este nivel se encuentra un tercer dormitorio tipo suite, con vestidor, baño privado y salida a una gran terraza con vistas panorámicas al mar. Desde esta terraza se accede directamente a las zonas comunes de la urbanización, como la piscina y el club social, lo que convierte este nivel en un espacio perfecto para el descanso, el teletrabajo o recibir invitados con total independencia. Ubicada en uno de los entornos más cotizados de la Costa del Sol, la propiedad se encuentra a 15 min. andando a la estación de tren de cercanías y de la playa. por la parte norte comunica fácilmente con el pintoresco centro de Benalmádena Pueblo con sus exquisitos restaurantes y encantadoras calles empedradas, esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan una vivienda de lujo, eficiente y con vistas que enamoran, donde diseño, ubicación y calidad se unen a la perfección. La casa ha sido reformada y decorada con mucho gusto, incorporando materiales de alta calidad como suelos de gres porcelánico, suelos radiantes, sistemas modernos de eficiencia energética y soluciones arquitectónicas que elevan su confort y estilo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None